



Regione Lombardia



Comune di Arese



Comune di Lainate

ABP S.r.l.

AGLAR S.p.A.

TEA S.p.A.

PARTICOM UNO S.p.A.

Valutazione Ambientale dell'Accordo di Programma per la ripermetrazione, riqualificazione e la reindustrializzazione dell'area ex Fiat Alfa – Romeo, di cui alla D.g.r. del 29 dicembre 2010, n. 9/1156

Allegato al Rapporto ambientale Cartografia tematica dello stato di progetto Aprile 2012

La società consulente



Responsabile
Area Territorio e Sviluppo
(geom. Sergio Milani)



Azzonamento ed individuazione di ambiti e sub-ambiti nelle aree interessate dall'Accordo di Programma

Regione Lombardia
 Comune di Arese
 Comune di Sesto San Giovanni
 ARS SpA
 ARS SpA
 ARS SpA

Valutazione Ambientale dell'Accordo di Programma per la riprogettazione, riqualificazione e la reindustrializzazione dell'area ex Fiat Alfa - Romeo, di cui alla D.g.r. del 29 dicembre 2010, n. 9/1156

Rapporto ambientale
 Aprile 2012
 ARS SpA

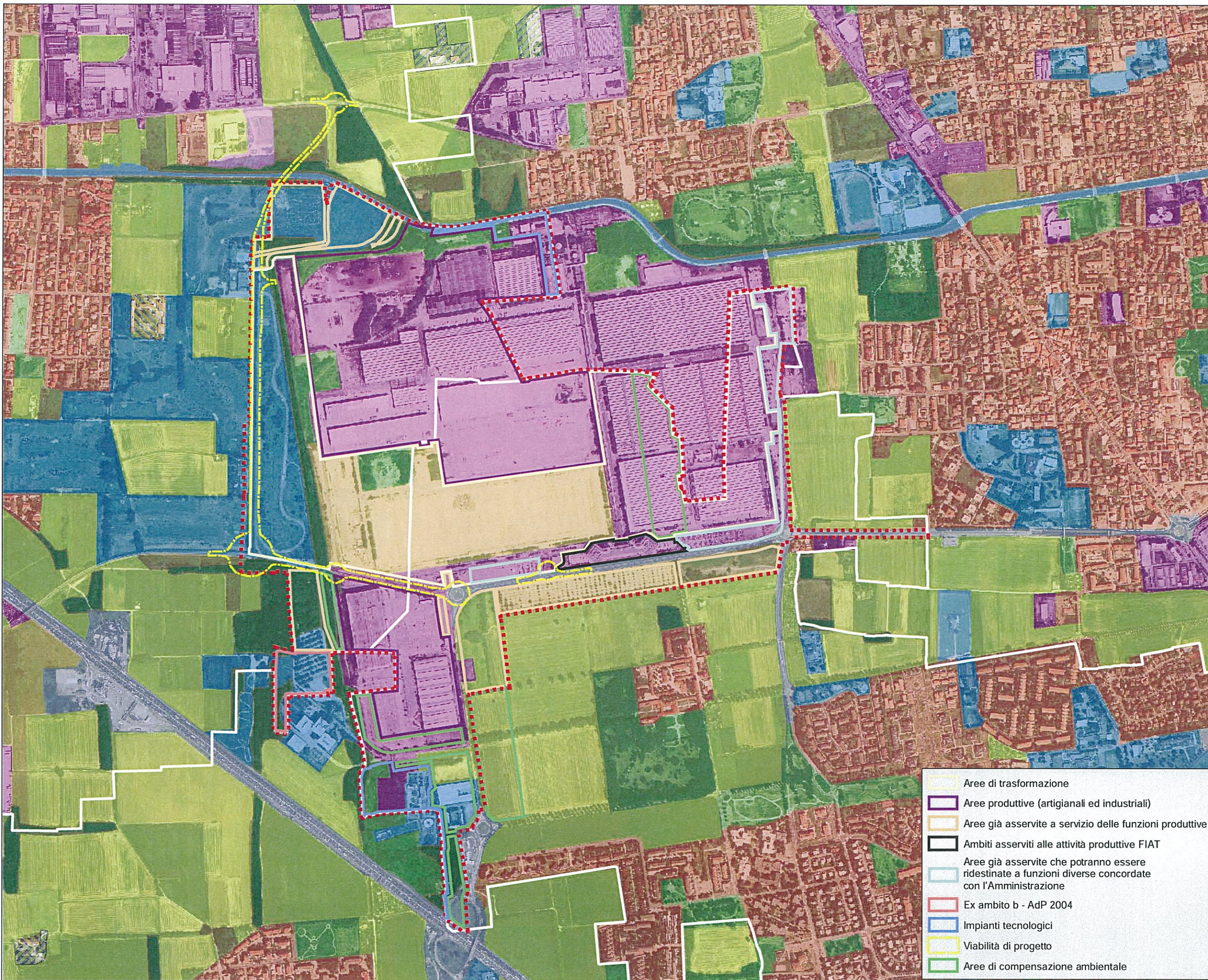


Scala: 1:10.000

Legenda

- Perimetro AdP
- Edificato SDF
- Ambiti di produzione beni e servizi attuati/in corso di attuazione/ di nuova costruzione
- Ambiti di produzione beni e servizi asserviti alle attività produttive del Gruppo Fiat
- Zone speciali - impianti tecnologici
- Impianti di produzione beni e servizi autorizzati D.Lgs. 22/ '97
- Aree produzione beni e servizi attuate/in corso di attuazione/ di nuova costruzione
 - b1/a) Aree attuate
 - b1/b) Aree in corso di attuazione
 - b2) Aree attuate
- Ambito e: "ex Ambito b - AdP 2004"
- Viabilità di progetto prevista dall'AdP
- Mobilità ciclopeditone di progetto prevista dall'AdP - Cintura Verde di Valera -
- Individuazione aree di compensazione ambientale (1-2-3)
- Individuazione area di compensazione ambientale (4) esterna al compendio Alfa Romeo di successiva acquisizione
- Individuazione area di compensazione ambientale (5) che, a seguito dell'attuazione del comparto c1/b, verrà destinata a riqualificazione e mitigazione ambientale
- Aree già cedute o asservite a servizio delle funzioni produttive
- Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
- Aree di trasformazione
 - c1/a) Residenziale, Ricettivo-Alberghiero, Commerciale di vicinato
 - c1/b) Commercio al dettaglio, terziario di servizio e artigianato di servizio
 - c1/c) Terziario-direzionale, artigianale, servizio alle persone e alle imprese, formazione e istruzione, commercio di vicinato, espositivo, pubblici esercizi e ristorazione.
 - c1/d) Attività didattica, ludico-ricreativa, espositiva, commerciale ed esercizi di vicinato, autofficine, depositi, comunque strettamente connessi al recupero funzionale della pista
- Edificio destinato a funzioni di interesse pubblico sovracomunale
- Grande struttura di vendita e/o centro commerciale

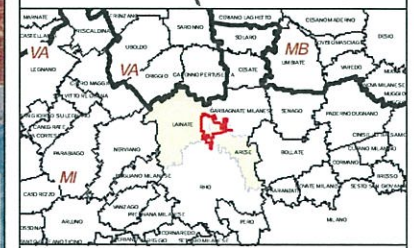
Handwritten signatures and initials:
 a
 m
 A
 S
 JPB



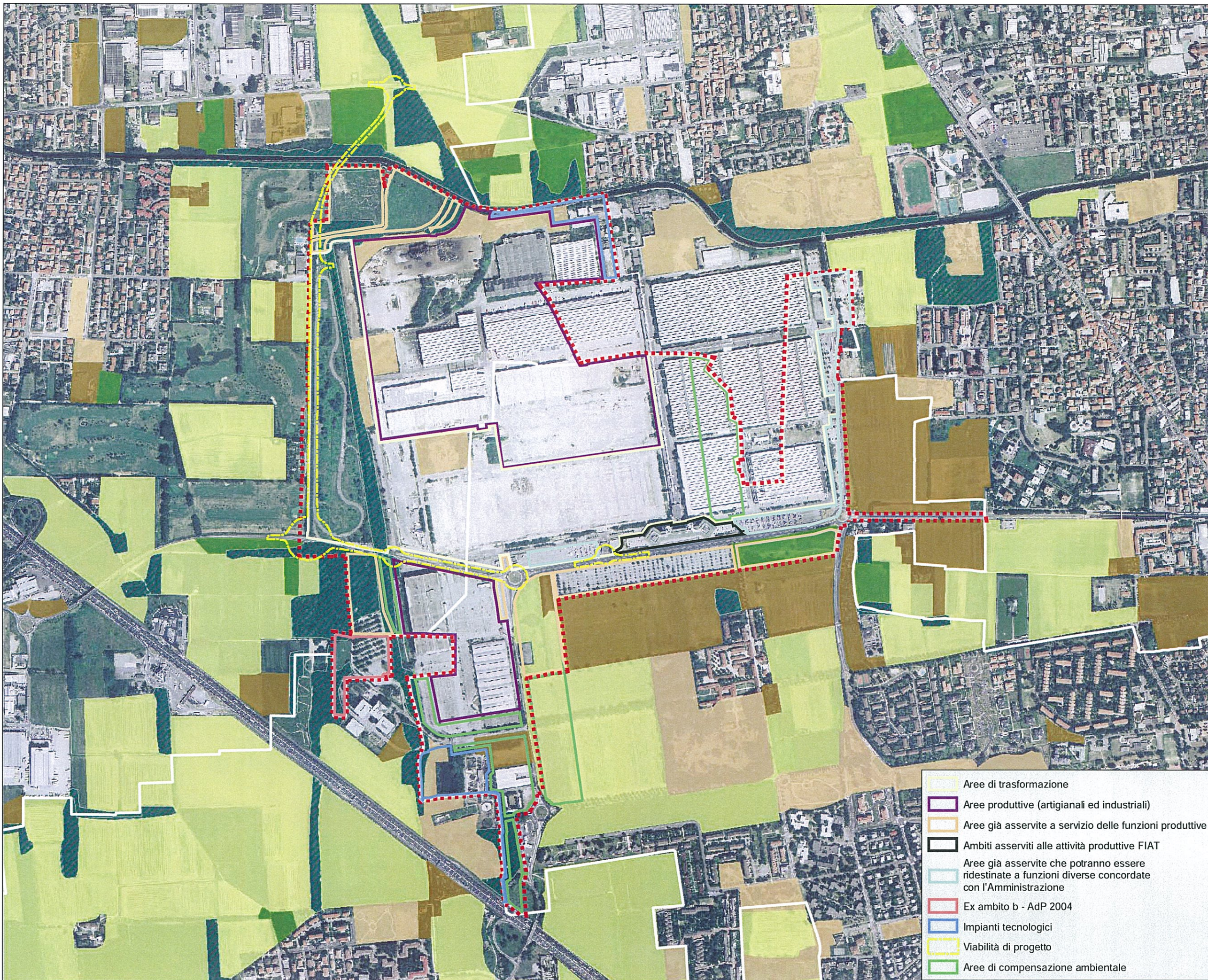
Uso del suolo

- Legenda**
- Perimetro AdP
 - Uso del suolo**
 - Insediamenti residenziali
 - Insediamenti industriali, artigianali, commerciali
 - Insediamenti produttivi agricoli
 - Impianti di servizi pubblici e privati
 - Rete stradale o ferroviaria
 - Aree degradate non utilizzate
 - Cave, cantieri e discariche
 - Aree verdi urbane
 - Cascine
 - Aree agricole
 - Aree boscate
 - Cespuglieti ed arbusteti
 - Corpi idrici

- Aree di trasformazione
- Aree produttive (artigianali ed industriali)
- Aree già asservite a servizio delle funzioni produttive
- Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
- Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
- Ex ambito b - AdP 2004
- Impianti tecnologici
- Viabilità di progetto
- Aree di compensazione ambientale



Fonte: Destinazione d'Uso dei Suoli Agricoli e Forestali (DUSAF), ver. 3 - Regione Lombardia (2009)
 Base cartografica: ORTOFOTO 2007

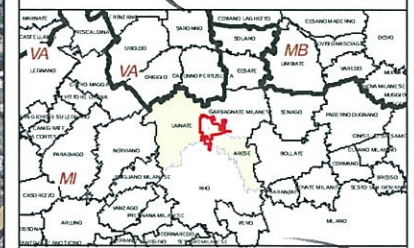


Valutazione Ambientale dell'Accordo di Programma per la ripermostrazione, riqualificazione e la reindustrializzazione dell'area ex Fiat Alfa - Romeo, di cui alla D.g.r. del 29 dicembre 2010, n. 91156

Rapporto ambientale
 Aprile 2012
 LE ANTARES

Assetto vegetazionale

- Legenda**
- Perimetro AdP
 - Tipologia vegetazionale**
 - Aree boscate
 - Aree agricole a seminativo
 - Aree agricole
 - Cespuglieti ed arbusteti
 - Arboricoltura da legno
 - Verde urbano

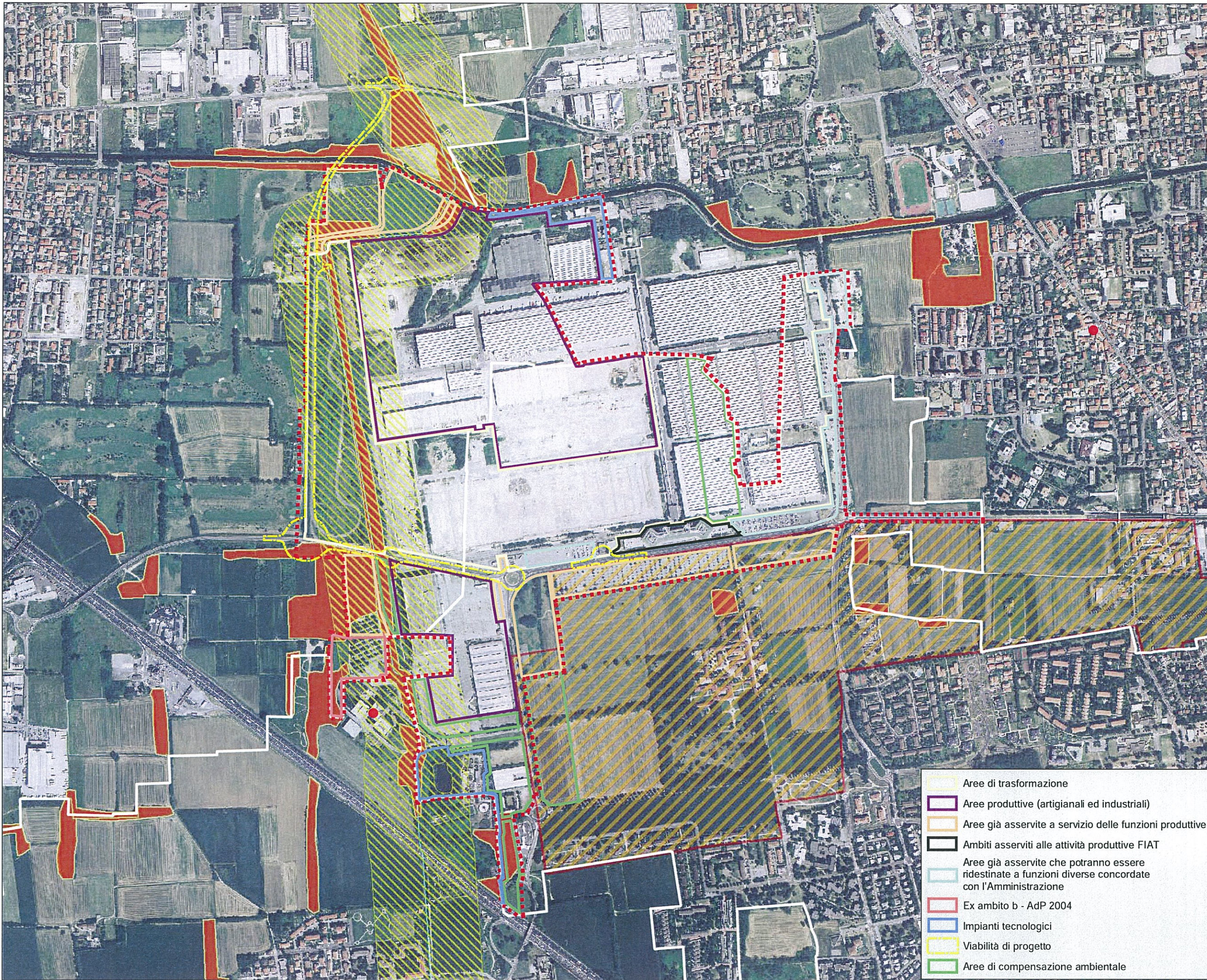


Fonte: Destinazione d'Uso dei Suoli Agricoli e Forestali (DUSAF), ver. 3 - Regione Lombardia (2009)

Base cartografica:
 ORTOFOTO 2007

- Aree di trasformazione
- Aree produttive (artigianali ed industriali)
- Aree già asservite a servizio delle funzioni produttive
- Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
- Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
- Ex ambito b - AdP 2004
- Impianti tecnologici
- Viabilità di progetto
- Aree di compensazione ambientale

Scala: 1:10.000









 Regione Lombardia
 Comune di Lecco  Direzione di Lecco
 10P/Sc.1 A3/URS/SA Zelle 2011.1

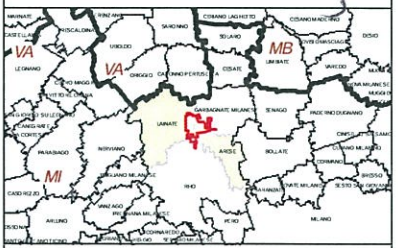
Valutazione Ambientale dell'Accordo di Programma per la ripermostrazione, riqualificazione e la reindustrializzazione dell'area ex Fiat Alfa - Romeo, di cui alla D.g.r. del 29 dicembre 2010, n. 9/1156










Rapporto ambientale
 Aprile 2012
 LEONARDO

Beni ed ambiti culturali e paesistici

- Legenda**
-  Perimetro AdP
 -  Corsi d'acqua superficiali
 - Beni vincolati (d.lgs. 42/2004)**
 -  Aree di rispetto di corsi d'acqua (150 m) - (art. 142, comma 1, let. c)
 -  Parchi regionali (art. 142, comma 1, lettera f)
 -  Territori coperti da foreste e boschi (art. 142, comma 1, let. g)
 -  Beni culturali vincolati (Parte II, d.lgs. 42/2004)

[Handwritten signature]



-  Aree di trasformazione
-  Aree produttive (artigianali ed industriali)
-  Aree già asservite a servizio delle funzioni produttive
-  Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
-  Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
-  Ex ambito b - AdP 2004
-  Impianti tecnologici
-  Viabilità di progetto
-  Aree di compensazione ambientale

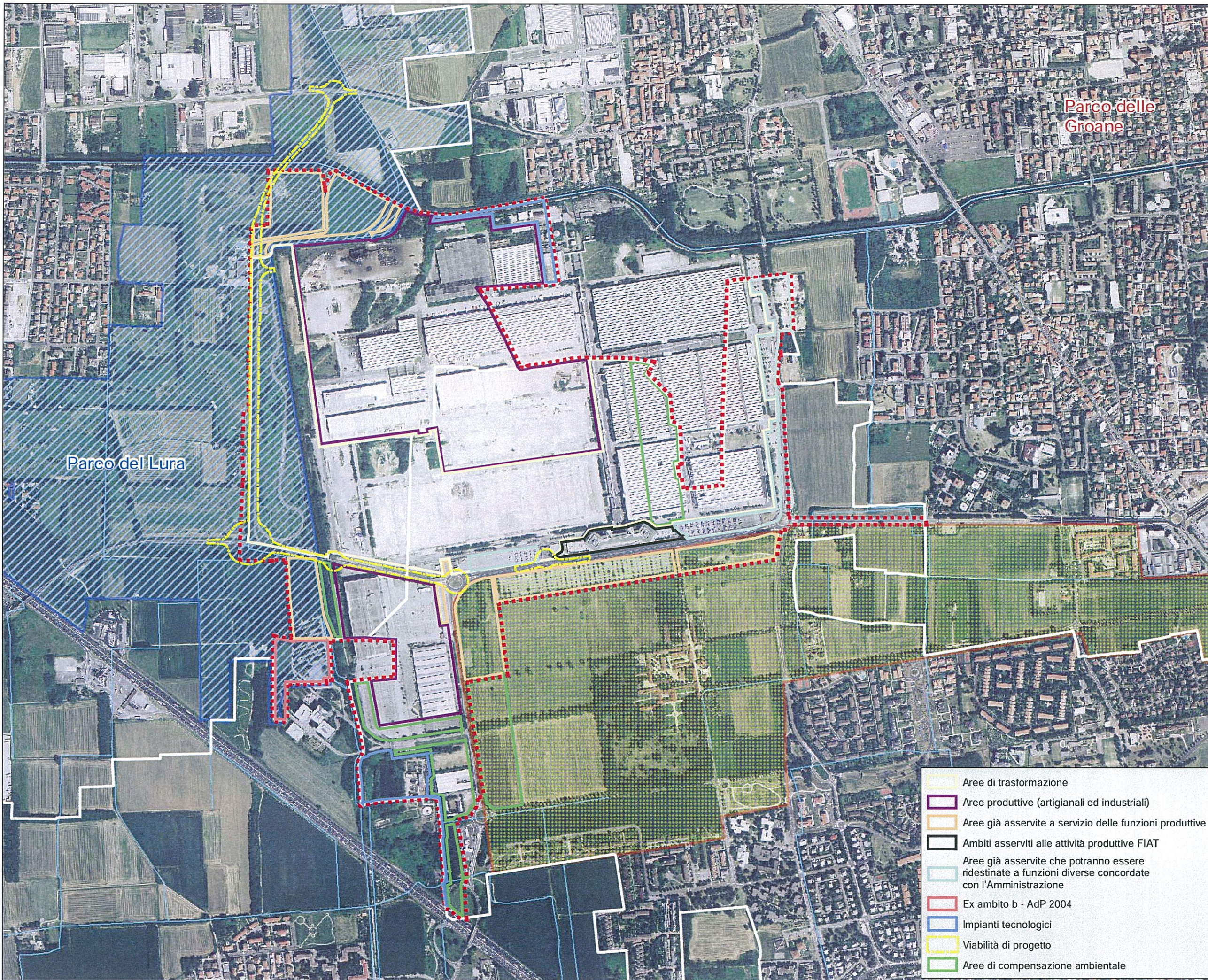
Fonte: Sistema Informativo Beni e Ambiti paesistici - Regione Lombardia (2010)

Base cartografica: ORTOFOTO 2007






Scala: 1:10.000



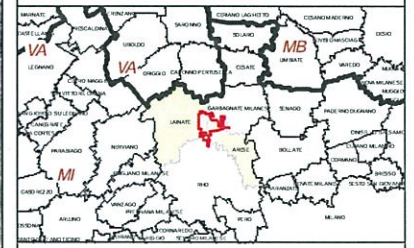
[Handwritten initials]












Sistema delle aree protette

- Legenda**
-  Perimetro AdP
 -  Parco naturale delle Groane
 -  Parchi regionali
 -  Parchi Locali di Interesse Sovracomunale
 -  Reticolo idrografico

[Handwritten signature]




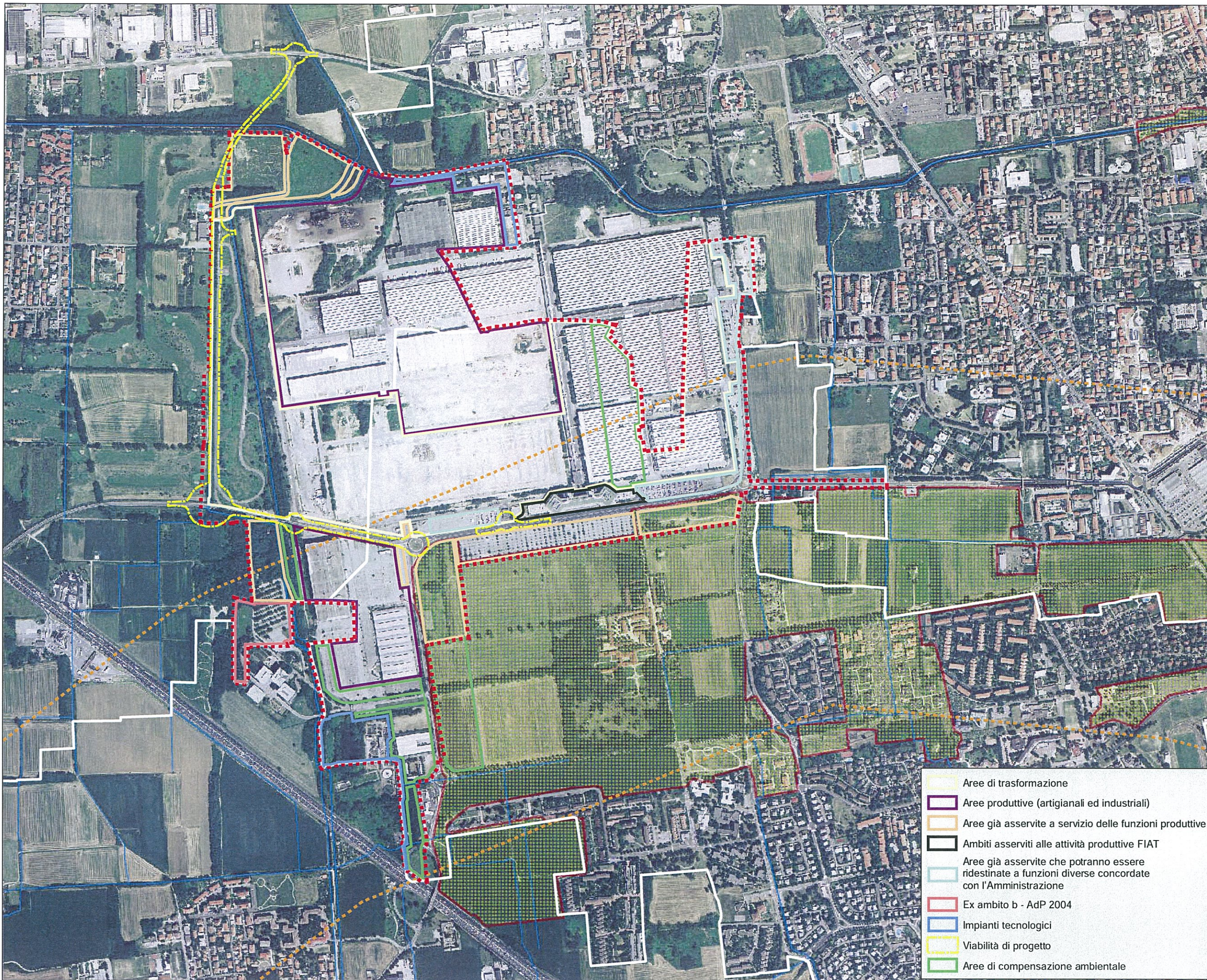
-  Aree di trasformazione
-  Aree produttive (artigianali ed industriali)
-  Aree già asservite a servizio delle funzioni produttive
-  Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
-  Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
-  Ex ambito b - AdP 2004
-  Impianti tecnologici
-  Viabilità di progetto
-  Aree di compensazione ambientale

Fonte: dataset Aree Protette - Regione Lombardia (2011)
 Base cartografica: ORTOFOTO 2007

Scala: 1:10.000





[Handwritten signature]



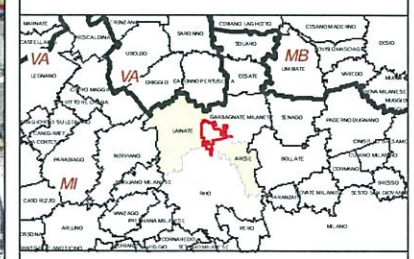











 Regione Lombardia
 Comune di Arosio  Comune di Lezama
 ADP S.r.l. AGRIS S.p.A. Zelle 2012-1
 Valutazione Ambientale dell'Accordo di Programma per la ripermostrazione, riqualificazione e la reindustrializzazione dell'area ex Fiat Alfa - Romeo, di cui alla D.g.r. del 29 dicembre 2010, n. 9/1156
 Rapporto ambientale
 Aprile 2012
 studio

**Rete Ecologica Regionale
Settore 52 - Nord Milano**

- Legenda**
-  Perimetro AdP
 -  Reticolo idrografico
 - Elementi RER**
 -  Corridoi regionali primari a bassa o moderata antropizzazione
 -  Elementi di primo livello
 -  Elementi di secondo livello
 - Varchi**
 -  da deframmentare
 -  da tenere e deframmentare

[Handwritten signature]

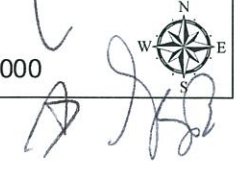


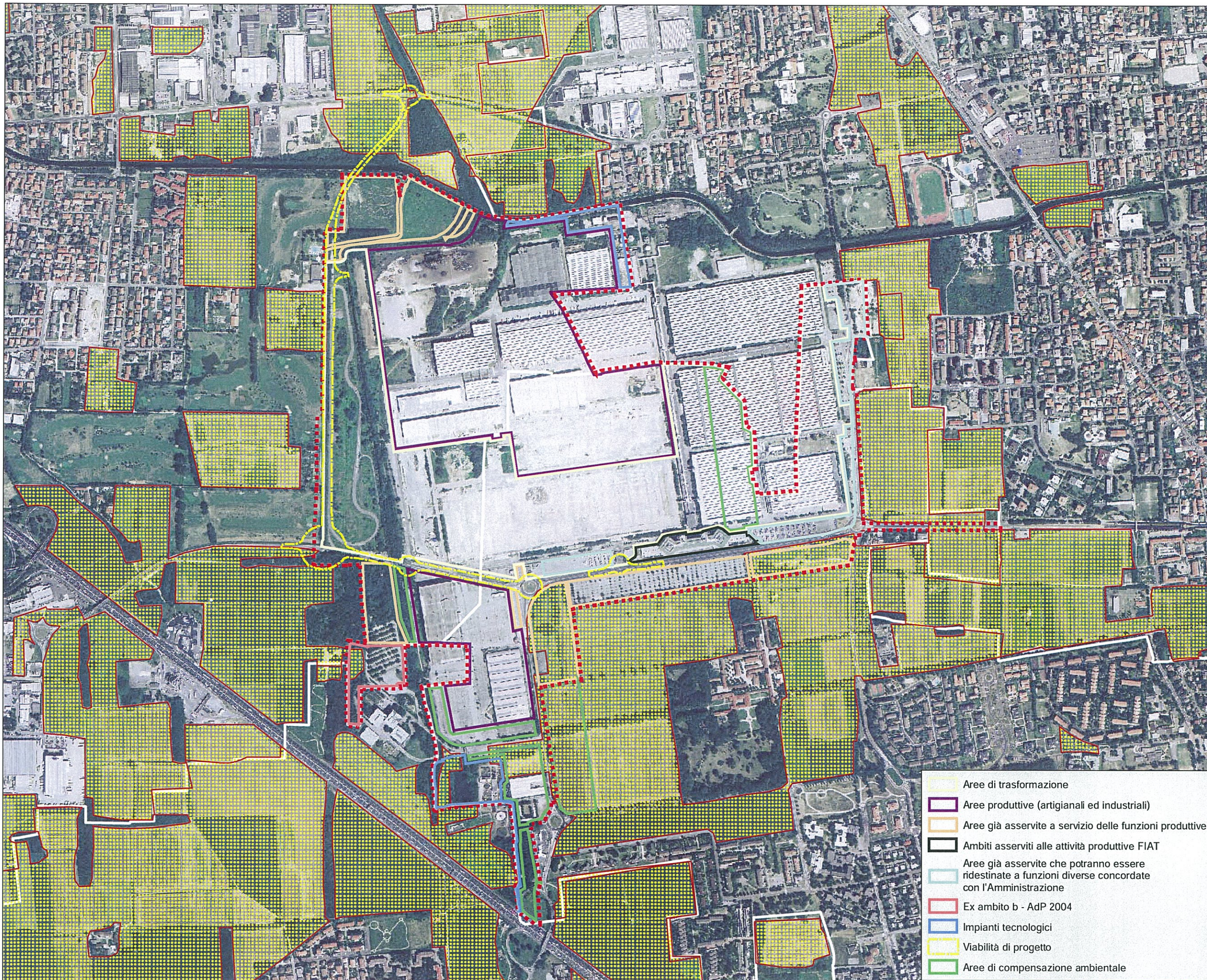
-  Aree di trasformazione
-  Aree produttive (artigianali ed industriali)
-  Aree già asservite a servizio delle funzioni produttive
-  Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
-  Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
-  Ex ambito b - AdP 2004
-  Impianti tecnologici
-  Viabilità di progetto
-  Aree di compensazione ambientale


Fonte: Dataset Rete Ecologica Regionale - Regione Lombardia (2011)

Base cartografica: ORTOFOTO 2007

Scala: 1:10.000







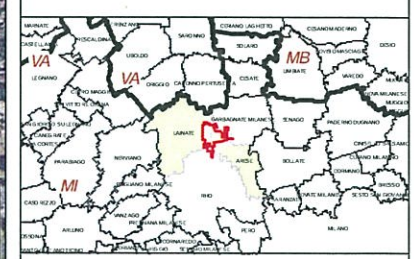
 Regione Lombardia
 Comune di Arosio  Comune di Lezama
 IAP S.r.l. A.S. J.R.S.A. Zelle 2012.1










Valutazione Ambientale dell'Accordo di Programma per la ripermutazione, riqualificazione e la reindustrializzazione dell'area ex Fiat Alfa - Romeo, di cui alla D.g.r. del 29 dicembre 2010, n. 9/1156

Rapporto ambientale
 Aprile 2012
 S.p.A. S.p.A.


Aree agricole nello stato di fatto (art. 43, l.r. 12/2005)

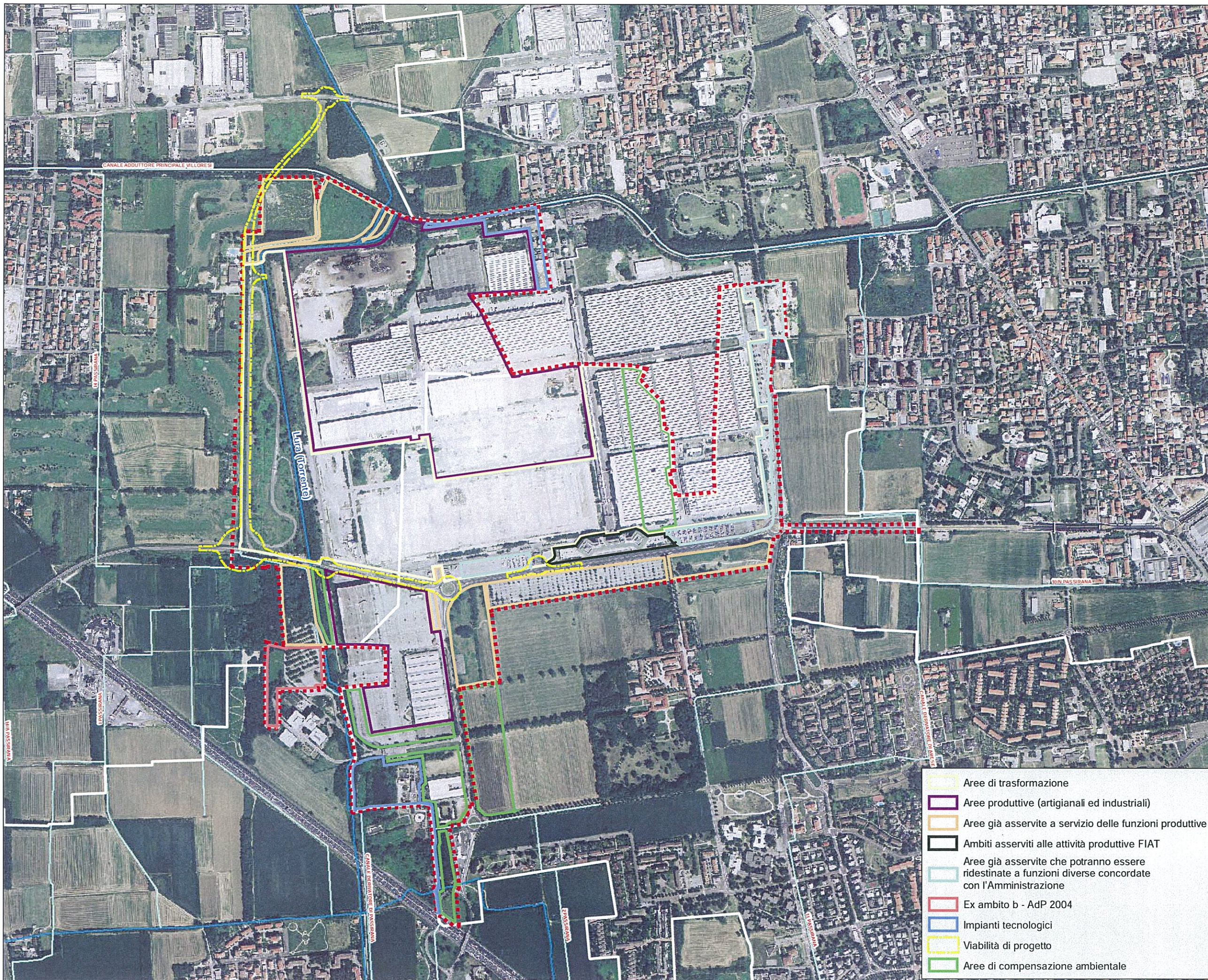
Legenda
 Perimetro AdP
 Area agricola SDF (art. 43, l.r. 12/2005)



-  Aree di trasformazione
-  Aree produttive (artigianali ed industriali)
-  Aree già asservite a servizio delle funzioni produttive
-  Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
-  Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
-  Ex ambito b - AdP 2004
-  Impianti tecnologici
-  Viabilità di progetto
-  Aree di compensazione ambientale

Fonte: Dataset Aree agricole nello stato di fatto art. 43, Regione Lombardia (2009)
 Base cartografica: ORTOFOTO 2007

Scala: 1:10.000




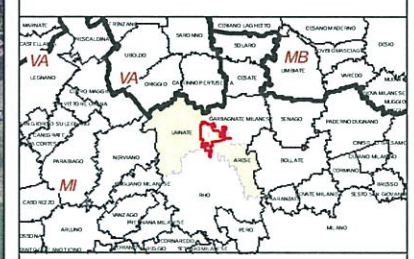
Valutazione Ambientale dell'Accordo di Programma per la ripermostrazione, riqualificazione e la reindustrializzazione dell'area ex Fiat Alfa - Romeo, di cui alla D.g.r. del 29 dicembre 2010, n. 9/1156

Rapporto ambientale
 Aprile 2012



Reticolo idrografico

- Legenda**
- Perimetro AdP
 - Rete canali di irrigazione
 - Reticolo idrico principale

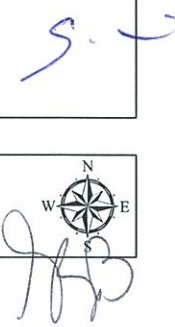


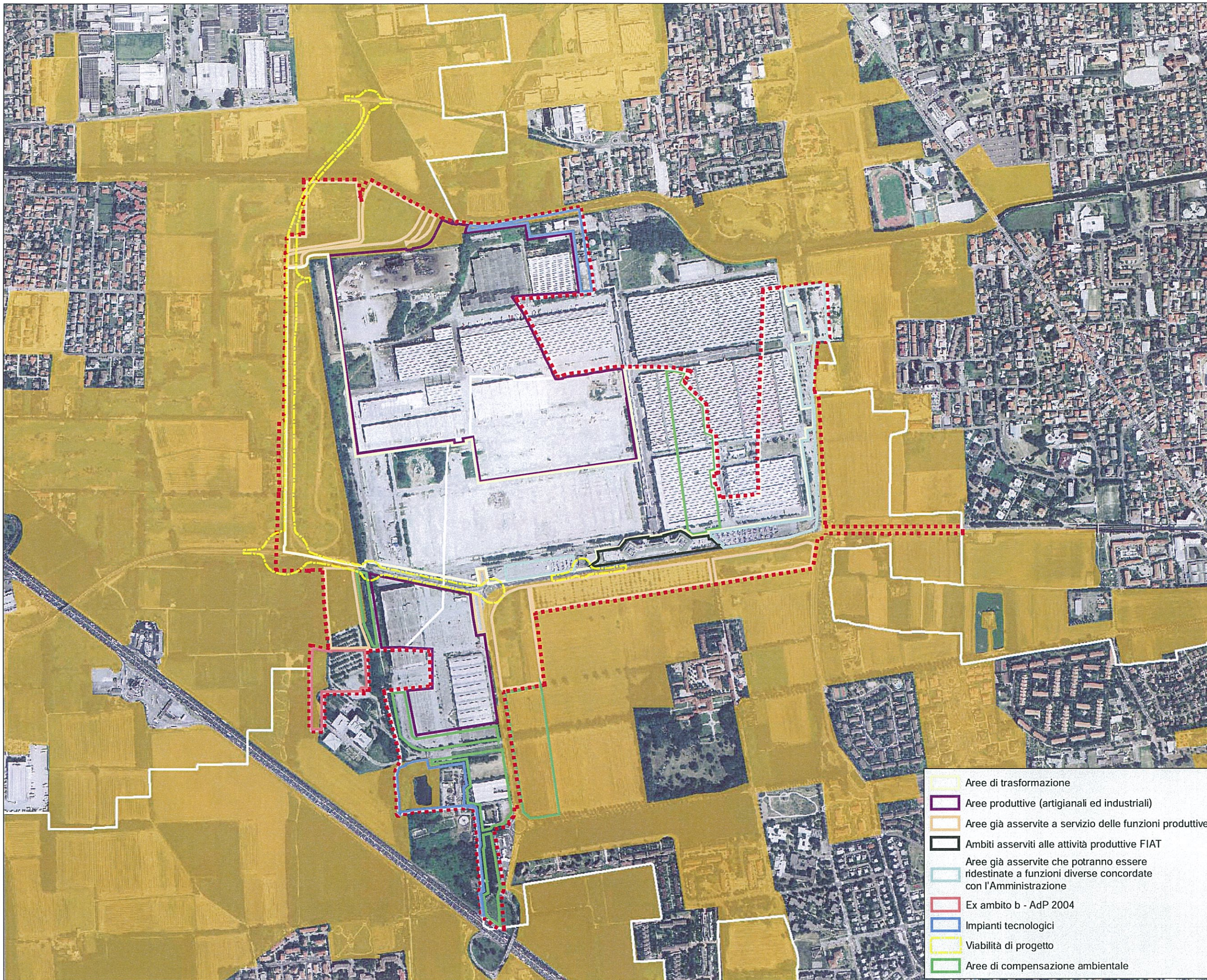
- Aree di trasformazione
- Aree produttive (artigianali ed industriali)
- Aree già asservite a servizio delle funzioni produttive
- Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
- Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
- Ex ambito b - AdP 2004
- Impianti tecnologici
- Viabilità di progetto
- Aree di compensazione ambientale

Fonte: CT10 - Regione Lombardia (2006)

Base cartografica: ORTOFOTO 2007


Scala: 1:10.000












Capacità d'uso dei suoli

Legenda










 Perimetro AdP

Classe

-  1
-  1/4s
-  2s
-  3s
-  3w
-  4s
-  4w/2ws

[Handwritten signature]

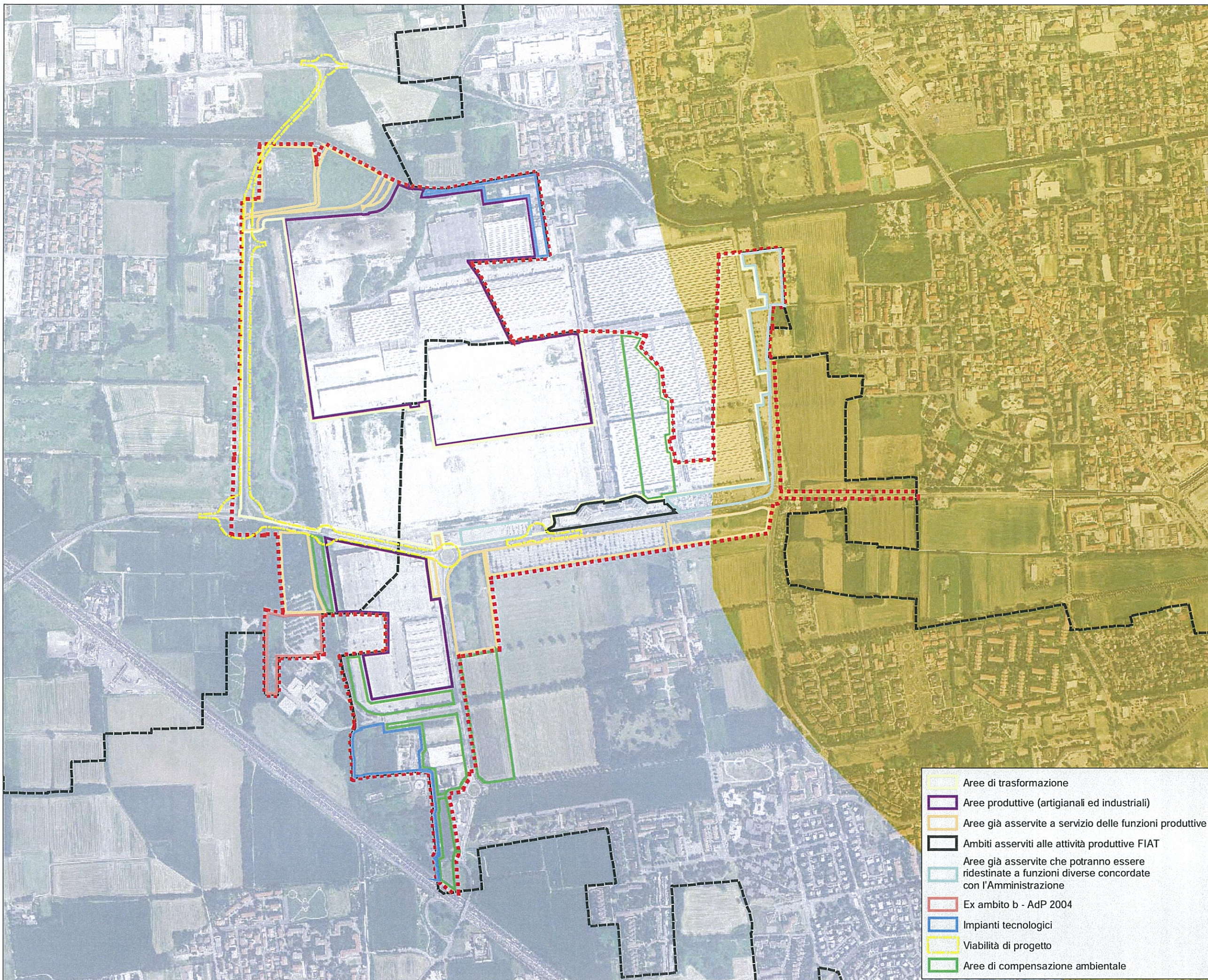


-  Aree di trasformazione
-  Aree produttive (artigianali ed industriali)
-  Aree già asservite a servizio delle funzioni produttive
-  Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
-  Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
-  Ex ambito b - AdP 2004
-  Impianti tecnologici
-  Viabilità di progetto
-  Aree di compensazione ambientale

Fonte: Basi informative dei suoli - Regione Lombardia (2004)

Base cartografica: ORTOFOTO 2007

[Handwritten signature]



Tipologia di suolo

Legenda

- Perimetro AdP
- Confini comunali

Classe

- Cambisols
- Fluvisols
- Luvisols
- Regosols
- Umbrisols

Handwritten signature



Fonte: Basi informative dei suoli - Regione Lombardia (2004)

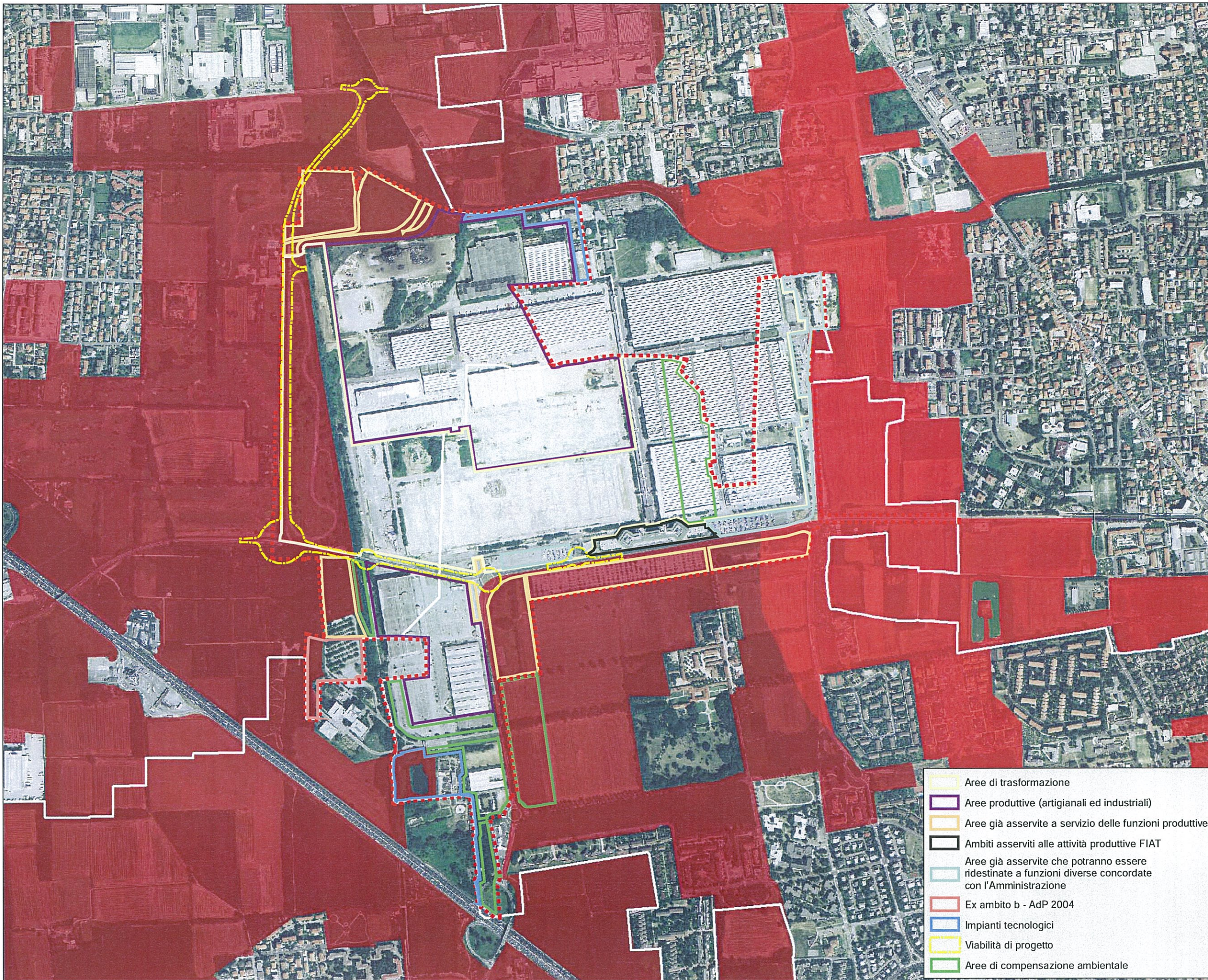
Base cartografica: ORTOFOTO 2007

Scala: 1:10.000




- Aree di trasformazione
- Aree produttive (artigianali ed industriali)
- Aree già asservite a servizio delle funzioni produttive
- Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
- Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
- Ex ambito b - AdP 2004
- Impianti tecnologici
- Viabilità di progetto
- Aree di compensazione ambientale

Handwritten signature












Capacità protettiva del suolo nei confronti delle acque superficiali

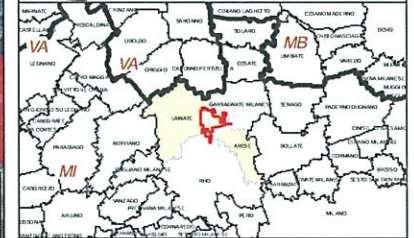
Legenda

 Perimetro AdP

Classe










-  Bassa
-  Bassa/Moderata
-  Bassa/Elevata
-  Moderata/Bassa
-  Moderata/Moderata/Bassa
-  Moderata
-  Moderata/Elevata
-  Elevata/Moderata
-  Elevata

[Handwritten signature]



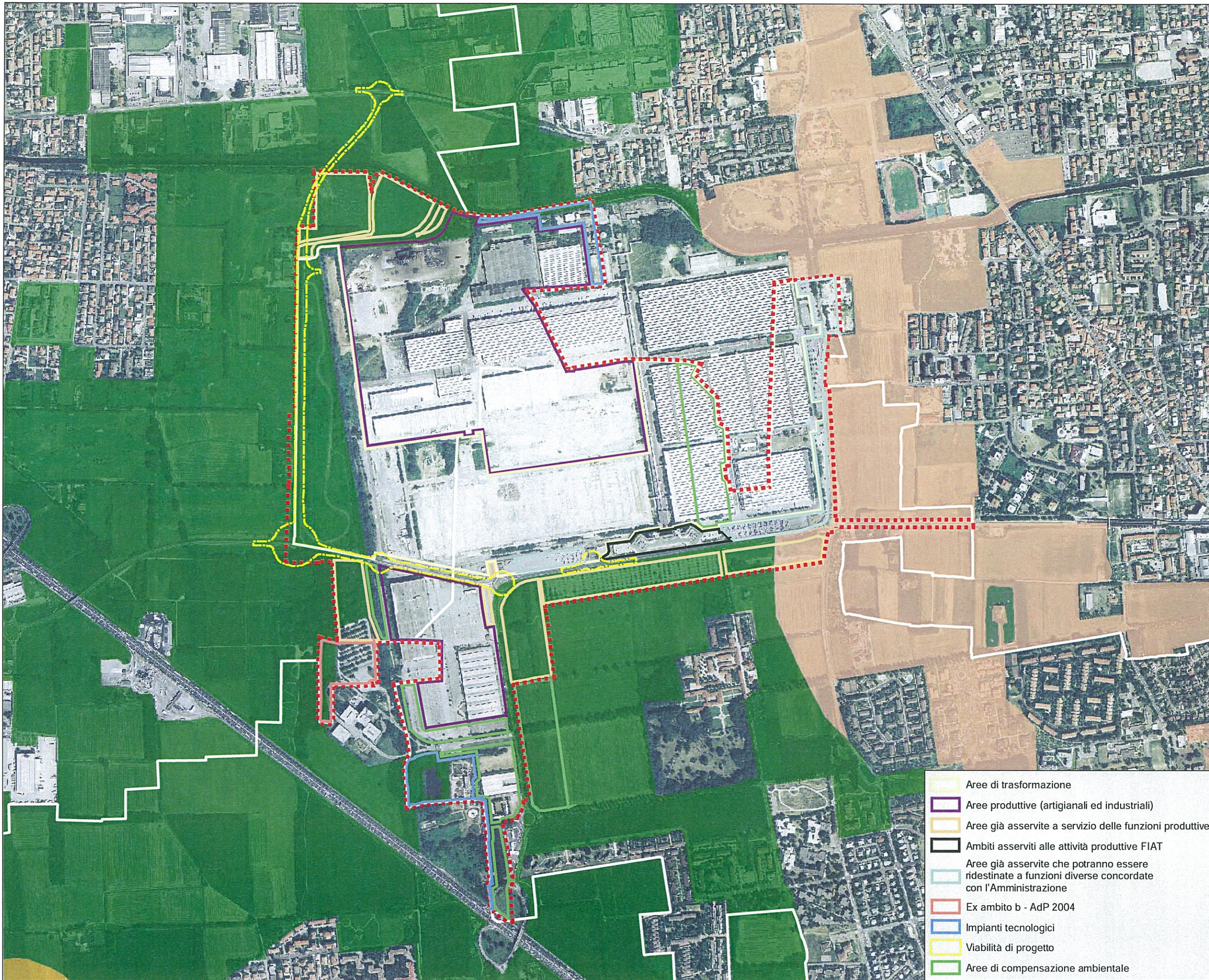
Fonte: Basi informative dei suoli - Regione Lombardia (2004)

Base cartografica: ORTOFOTO 2007

-  Aree di trasformazione
-  Aree produttive (artigianali ed industriali)
-  Aree già asservite a servizio delle funzioni produttive
-  Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
-  Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
-  Ex ambito b - AdP 2004
-  Impianti tecnologici
-  Viabilità di progetto
-  Aree di compensazione ambientale

Scala: 1:10.000


[Handwritten signature]












 Regione Lombardia
 Comune di Nervesa  Comune di Lodi
 IGP S.p.A. A.S. J.A.R.S.p.A. Zelle 2012.1
 Valutazione Ambientale dell'Accordo di Programma per la ripermutazione, riqualificazione e la reindustrializzazione dell'area ex Fiat Alfa - Romeo, di cui alla D.g.r. del 29 dicembre 2010, n. 91156
 Rapporto ambientale Aprile 2012
 LEA

Capacità protettiva del suolo nei confronti delle acque sotterranee

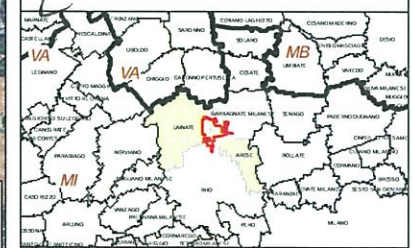
Legenda










 Perimetro AdP

Classe

-  Bassa
-  Bassa/Moderata
-  Bassa/Elevata
-  Moderata/Bassa
-  Moderata/Moderata/Bassa
-  Moderata
-  Moderata/Elevata
-  Elevata/Moderata
-  Elevata

[Handwritten signature]




-  Aree di trasformazione
-  Aree produttive (artigianali ed industriali)
-  Aree già asservite a servizio delle funzioni produttive
-  Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
-  Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
-  Ex ambito b - AdP 2004
-  Impianti tecnologici
-  Viabilità di progetto
-  Aree di compensazione ambientale

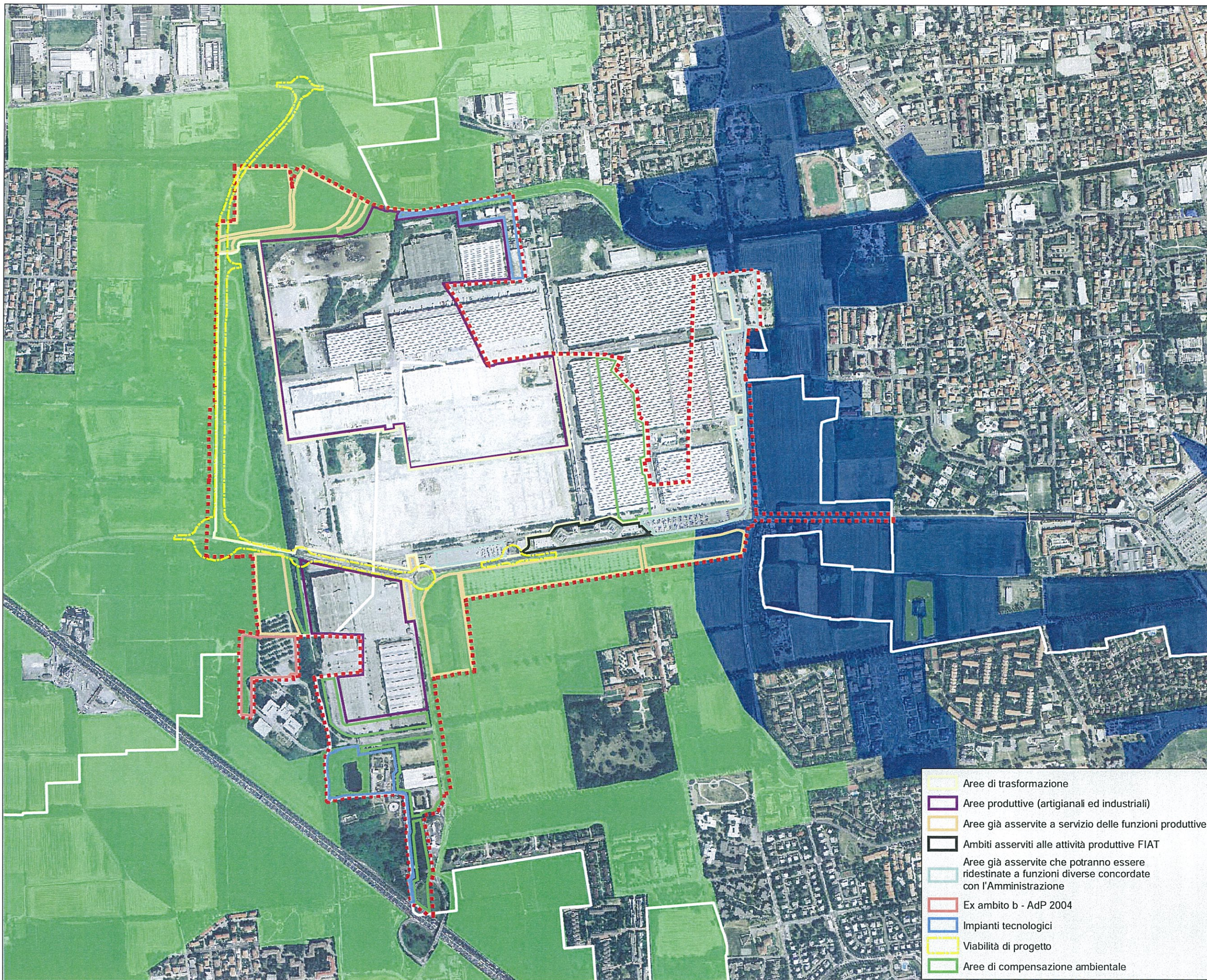
Fonte: Basi informative dei suoli - Regione Lombardia (2004)

Base cartografica: ORTOFOTO 2007 *[Handwritten signature]*

Scala: 1:10.000



[Handwritten signature]

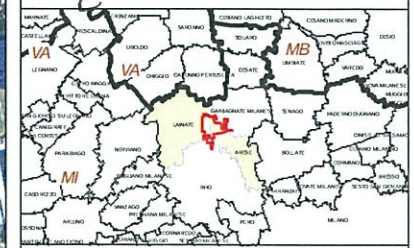


Valutazione Ambientale dell'Accordo di Programma per la riprogrammazione, riqualificazione e la reindustrializzazione dell'area ex Fiat Alfa - Romeo, di cui alla D.g.r. del 29 dicembre 2010, n. 9/1156

Rapporto ambientale
 Aprile 2012
 LEANTERRA

Valore naturalistico dei suoli

- Legenda**
- Perimetro AdP
- Classe**
- Alto
 - Alto/Moderato
 - Alto/Basso
 - Moderato/Alto
 - Moderato
 - Moderato/Basso
 - Moderato/Basso/Basso
 - Basso/Alto
 - Basso/Moderato
 - Basso

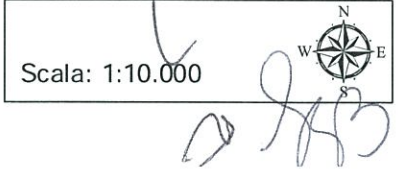


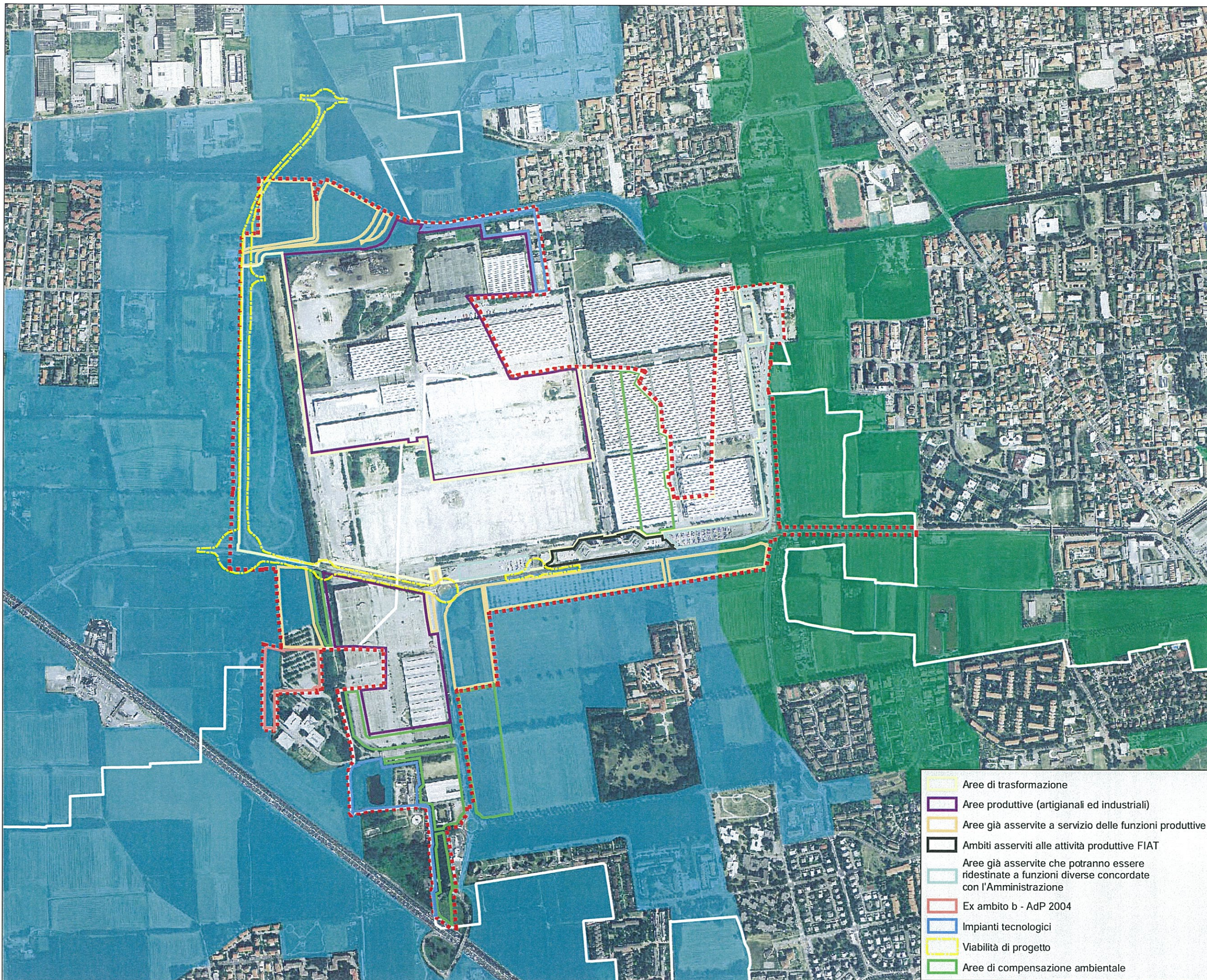
- Aree di trasformazione
- Aree produttive (artigianali ed industriali)
- Aree già asservite a servizio delle funzioni produttive
- Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
- Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
- Ex ambito b - AdP 2004
- Impianti tecnologici
- Viabilità di progetto
- Aree di compensazione ambientale

Fonte: Basi informative dei suoli - Regione Lombardia (2004)

Base cartografica: ORTOFOTO 2007


Scala: 1:10.000














Unità di paesaggio

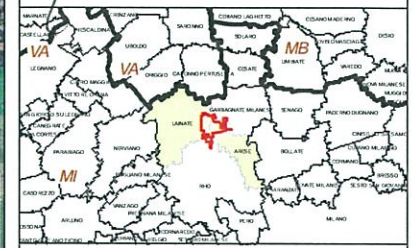
Legenda










 Perimetro AdP

Classe

-  LG1
-  LG2
-  LQ1
-  LQ3
-  LQ4
-  RA2
-  RI1
-  RI2
-  VA8
-  VT1

[Handwritten signature]




-  Aree di trasformazione
-  Aree produttive (artigianali ed industriali)
-  Aree già asservite a servizio delle funzioni produttive
-  Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
-  Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
-  Ex ambito b - AdP 2004
-  Impianti tecnologici
-  Viabilità di progetto
-  Aree di compensazione ambientale

Fonte: Basi informative dei suoli - Regione Lombardia (2004)

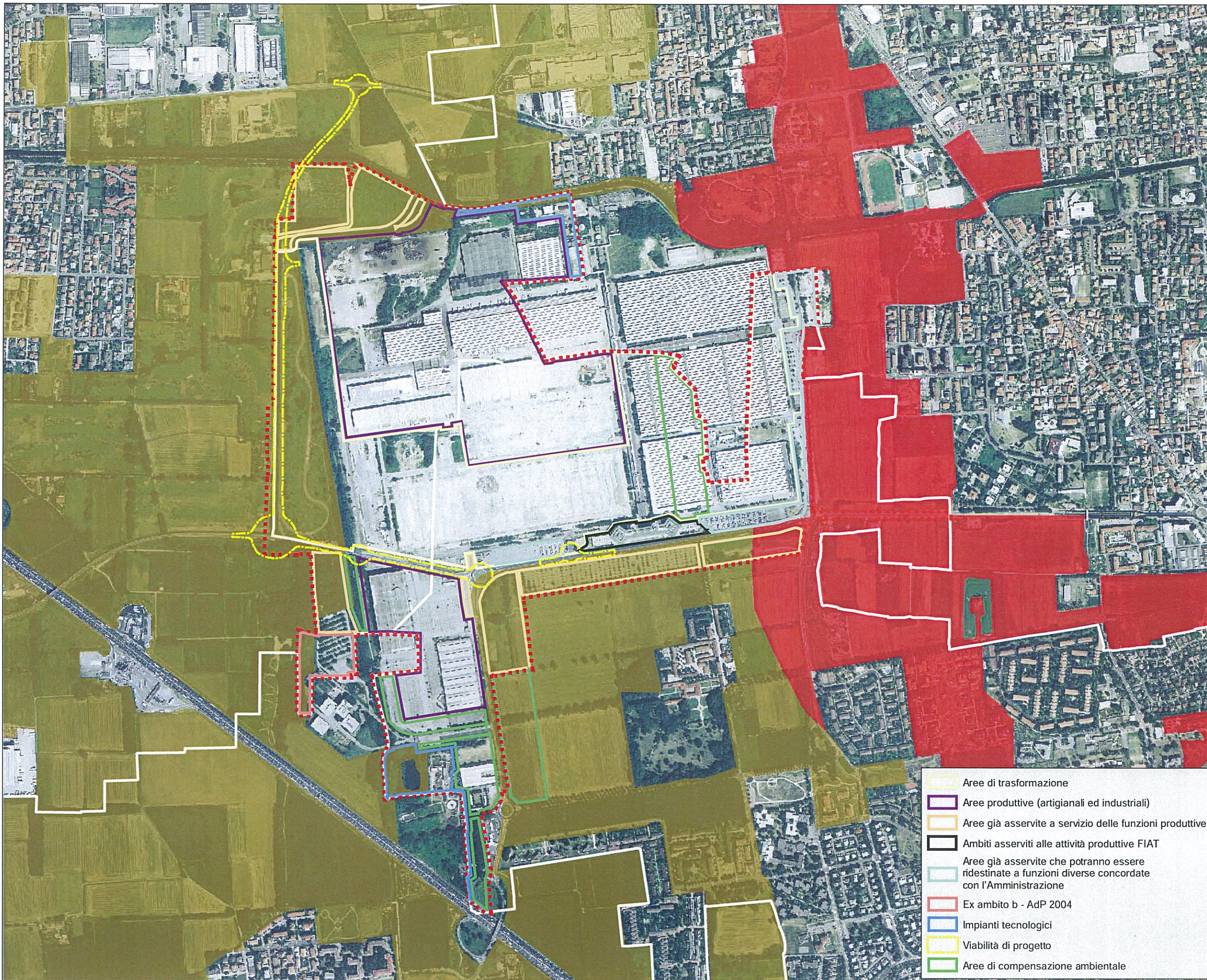
Base cartografica: ORTOFOTO 2007

[Handwritten signature]

Scala: 1:10.000







[Handwritten signature]

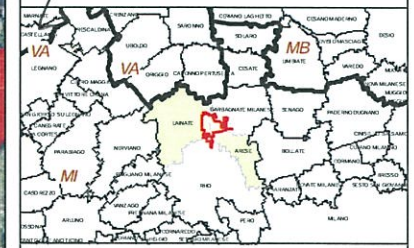











 Regione Lombardia
 Comune di Lecco  Azienda di Servizi
 N.P.S. S.r.l. A.S. S.p.A. Zelle 2012.1
 Valutazione Ambientale dell'Accordo di Programma per la ripermutazione, riqualificazione e la reindustrializzazione dell'area ex Fiat Alfa - Romeo, di cui alla D.g.r. del 29 dicembre 2010, n. 9/1156
 Rapporto ambientale
 Aprile 2012
 LEONARDO

Sistema di pedopaesaggio


Legenda
 Perimetro AdP
Classe
 L
 R
 V

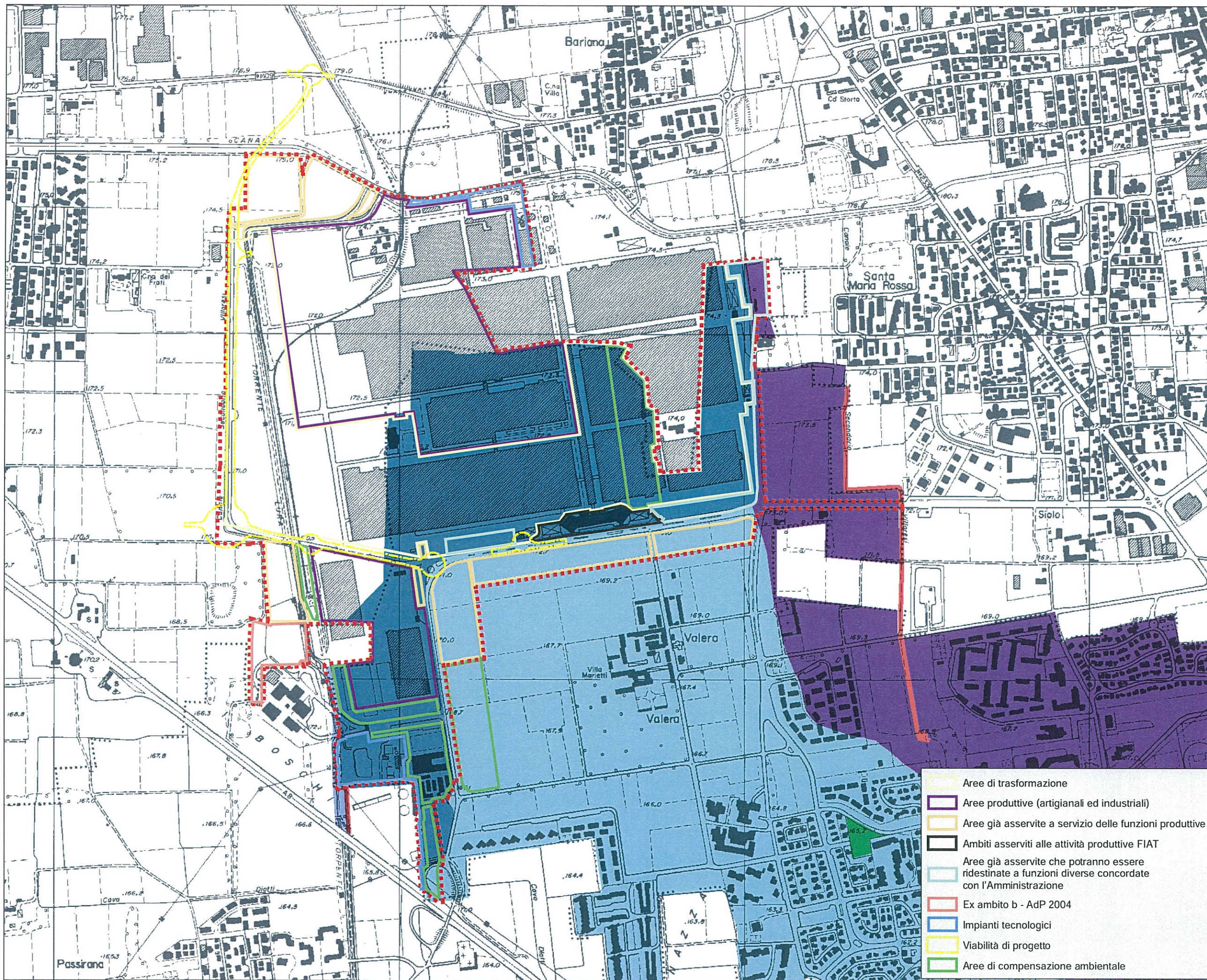
[Handwritten signature]



 Aree di trasformazione
 Aree produttive (artigianali ed industriali)
 Aree già asservite a servizio delle funzioni produttive
 Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
 Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
 Ex ambito b - AdP 2004
 Impianti tecnologici
 Viabilità di progetto
 Aree di compensazione ambientale

Fonte: Basi informative dei suoli Regione Lombardia (2004)
 Base cartografica: ORTOFOTO 2007

Scala: 1:10.000

[Handwritten signature]



Valutazione Ambientale dell'Accordo di Programma per la ripulitura, riqualificazione e la reindustrializzazione dell'area ex Fiat Alfa - Romeo, di cui alla D.g.r. del 26 dicembre 2010, n. 91156

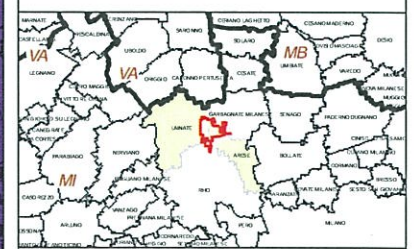
 Rapporto ambientale

 Aprile 2012

Estratto Studio geologico a supporto del PRG del Comune di Arese

- Legenda**
- Perimetro AdP
 - Reticolo idrografico**
 - Rispetto fluviale per polizia idraulica Fattibilità con gravi limitazioni
 - Fasce di esondazione Fattibilità con gravi limitazioni
 - Protezione idrogeologica canali irrigui secondari Fattibilità con gravi limitazioni
 - Rispetto fluviale per polizia idraulica Fattibilità con gravi limitazioni
 - Rispetto fluviale per polizia idraulica Fattibilità con gravi limitazioni
 - Aree di salvaguardia delle captazioni**
 - Zone di tutela assoluta
 - Fattibilità con gravi limitazioni
 - Piana fluviale e fluvio-glaciale**
 - Area Pg fattibilità con modeste limitazioni
 - Area Bo fattibilità con modeste limitazioni
 - Area Be fattibilità con modeste limitazioni
 - Ambiti di modificazione antropica**
 - Ex cave Fattibilità con consistenti limitazioni
 - Siti DM 471/99 Fattibilità con consistenti limitazioni
 - Siti bonificati Fattibilità con consistenti limitazioni

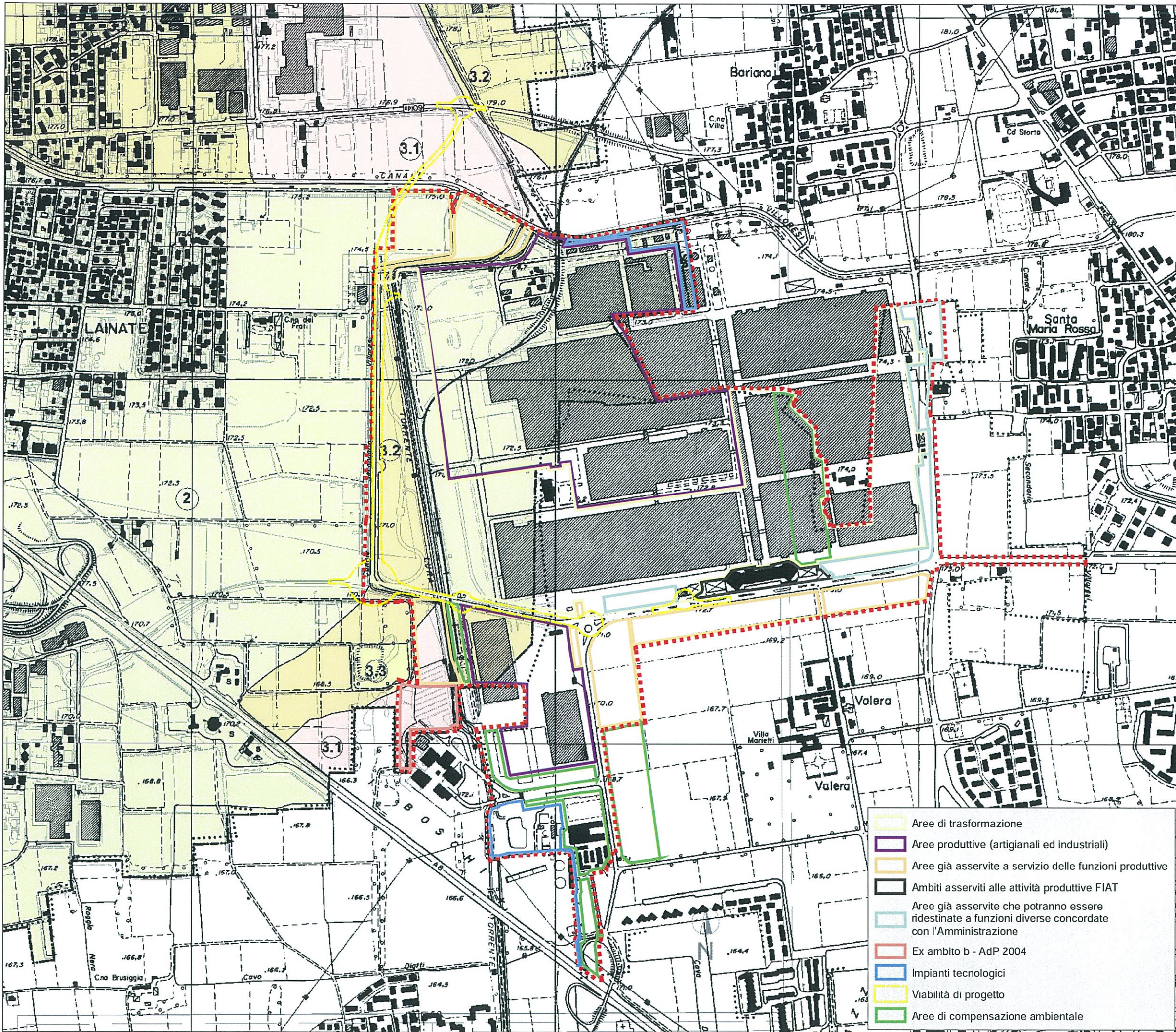
- Aree di trasformazione
- Aree produttive (artigianali ed industriali)
- Aree già asservite a servizio delle funzioni produttive
- Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
- Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
- Ex ambito b - AdP 2004
- Impianti tecnologici
- Viabilità di progetto
- Aree di compensazione ambientale



Fonte: Studio geologico (2005), PRG di Arese

 Base cartografica: Carta Tecnica Regionale (CTR)

Scala: 1:10.000



Valutazione Ambientale dell'Accordo di Programma per la ripermutazione, riqualificazione e la reindustrializzazione dell'area ex Fiat Alfa - Romeo, di cui alla D.g.r. del 29 dicembre 2010, n. 91156

Rapporto ambientale
 Aprile 2012

LA S.p.A.

Carta fattibilità delle azioni di Piano a supporto del PRG del Comune di Lainate

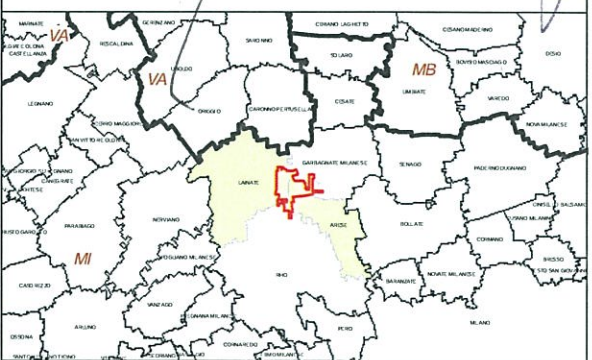
Legenda

Perimetro AdP

S.3.3) Valore del terreno in zona industriale - Zone di attività produttive del Piano

TRATTA	ZONA	DESCRIZIONE	CLASSIFICAZIONE
	2	Area di trasformazione per attività produttive e artigianali	200/01
	3.1	Area di trasformazione per attività produttive e artigianali	200/01
	3.2	Area di trasformazione per attività produttive e artigianali	200/01
	3.3	Area di trasformazione per attività produttive e artigianali	200/01
	3.4	Area di trasformazione per attività produttive e artigianali	200/01
	3.5	Area di trasformazione per attività produttive e artigianali	200/01

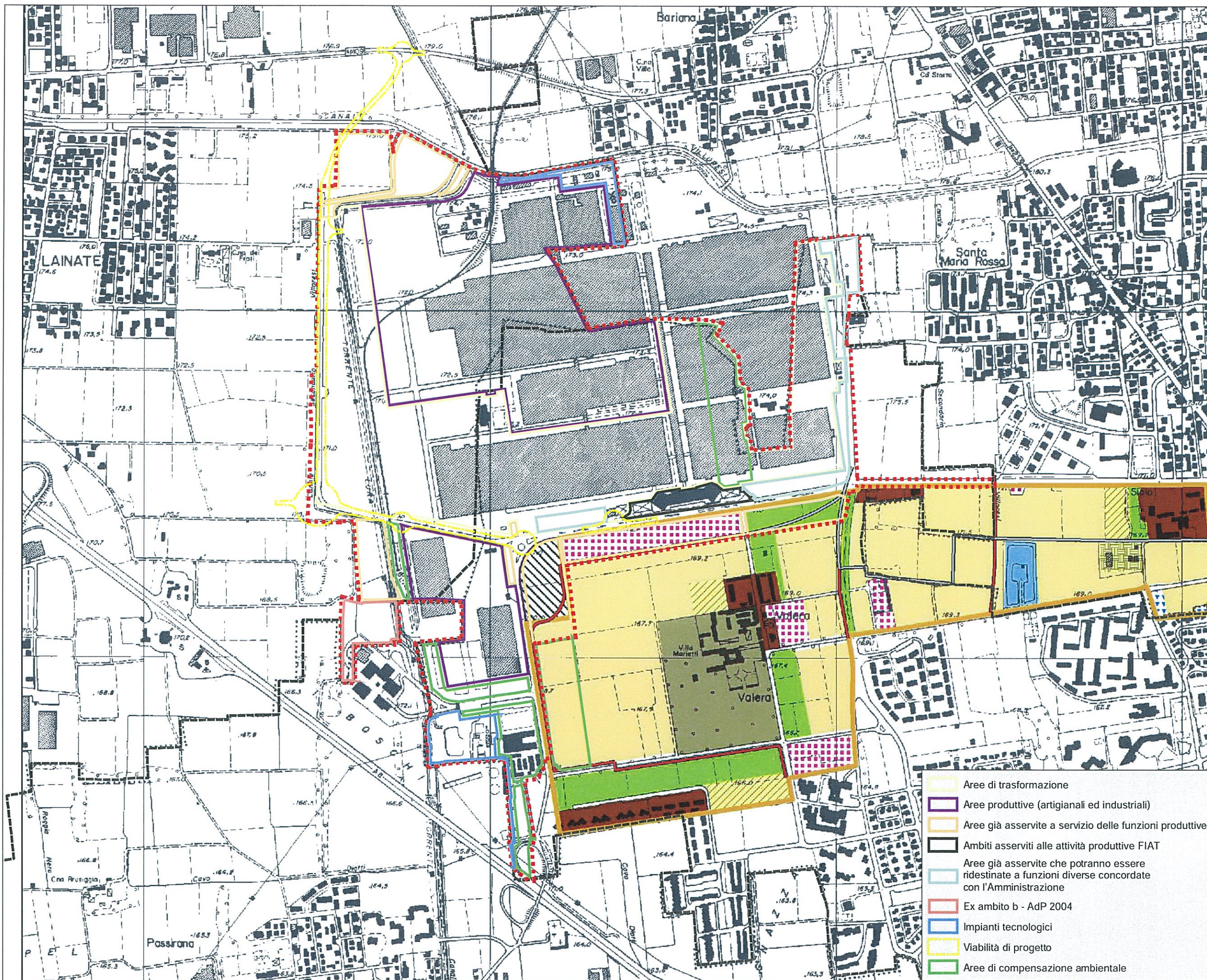
- Aree di trasformazione
- Aree produttive (artigianali ed industriali)
- Aree già asservite a servizio delle funzioni produttive
- Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
- Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
- Ex ambito b - AdP 2004
- Impianti tecnologici
- Viabilità di progetto
- Aree di compensazione ambientale





Fonte: Studio geologico (2008), PRG di Lainate


Base cartografica:
Carta Tecnica Regionale (CTR)

Scala: 1:10.000






































 Regione Lombardia
 Comune di Groane
 ADP S.r.l. AURORA S.p.A. Zedra 2001...


Valutazione Ambientale dell'Accordo di Programma per la ripermestrazione, riqualificazione e la reindustrializzazione dell'area ex Fiat Alfa - Romeo, di cui alla D.g.r. del 29 dicembre 2010, n. 911156

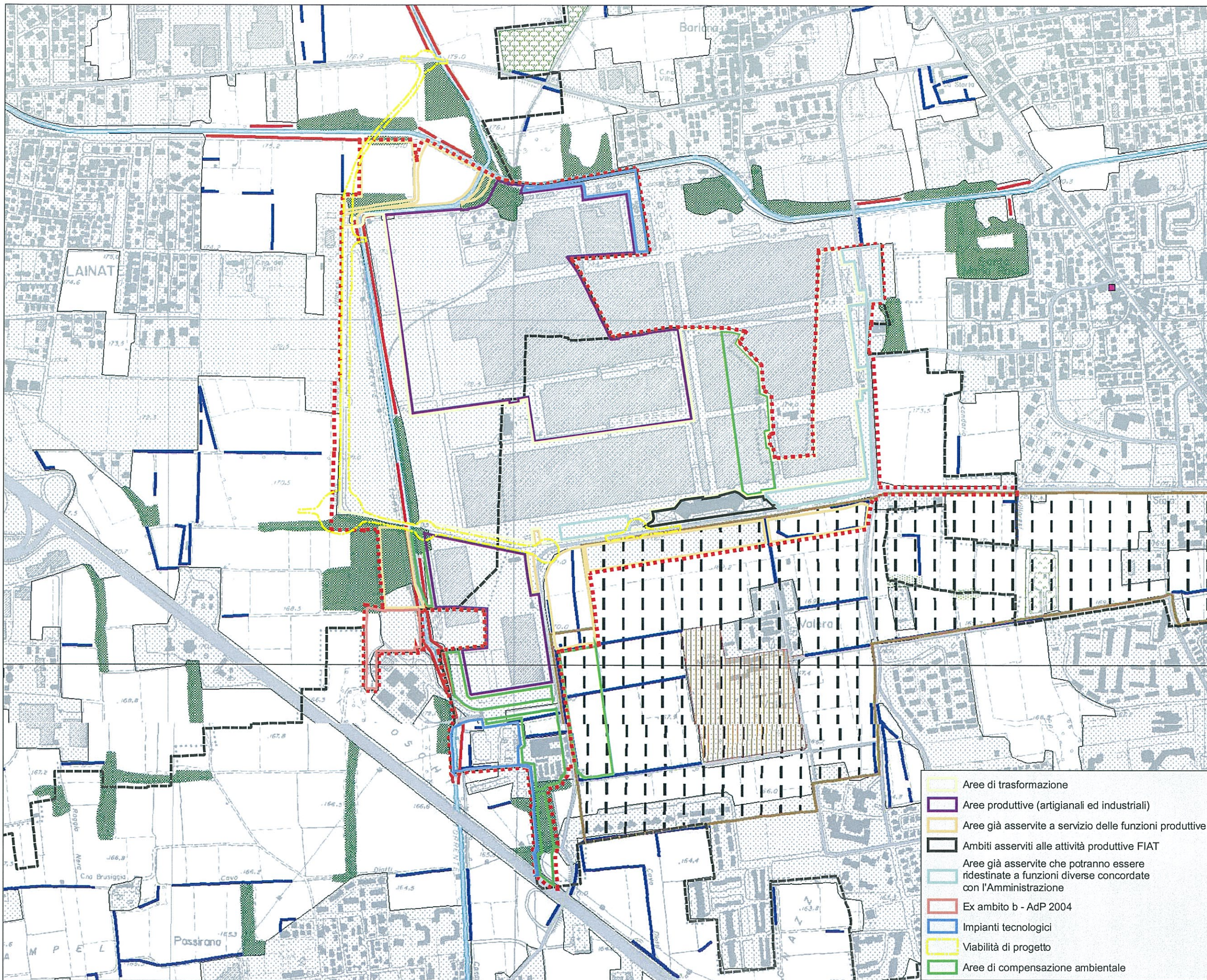
Rapporto ambientale
 Aprile 2012





Piano Territoriale di Coordinamento del Parco delle Groane (2009)

- Legenda**
-  Grafico variazionale
 -  Grafico costante
 -  Contorno del Perimetro speciale di interesse storico
 -  Perimetro di salvaguardia di interesse storico approvato con D.C.M. n. 104
 -  Perimetro di salvaguardia di interesse storico approvato con D.C.M. n. 104
 -  Perimetro di salvaguardia di interesse storico approvato con D.C.M. n. 104
 -  Perimetro di salvaguardia di interesse storico approvato con D.C.M. n. 104
- Ambiti di Piano**
-  Area di trasformazione (art. 20)
 -  Area di trasformazione (art. 20)
 -  Area di trasformazione (art. 20)
 -  Area di trasformazione (art. 20)
 -  Area di trasformazione (art. 20)
 -  Area di trasformazione (art. 20)
 -  Area di trasformazione (art. 20)
 -  Area di trasformazione (art. 20)
 -  Area di trasformazione (art. 20)
 -  Area di trasformazione (art. 20)
 -  Area di trasformazione (art. 20)
 -  Area di trasformazione (art. 20)
 -  Area di trasformazione (art. 20)
 -  Area di trasformazione (art. 20)
 -  Area di trasformazione (art. 20)
-  Viabilità comunale di pianificazione art. 35
 Viabilità di pianificazione art. 35
 Viabilità di pianificazione art. 35
 Viabilità di pianificazione art. 35
 Perimetro ADP
























-  Aree di trasformazione
-  Aree produttive (artigianali ed industriali)
-  Aree già asservite a servizio delle funzioni produttive
-  Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
-  Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
-  Ex ambito b - AdP 2004
-  Impianti tecnologici
-  Viabilità di progetto
-  Aree di compensazione ambientale










Scala: 1:10.000




 Regione Lombardia
 Comune di Zesce  Comune di Lainate
 ADP Srl ANURS s.p.a. Zefire 200 s.p.a.
 Valutazione Ambientale dell'Accordo di Programma per la ripermetrizzazione, riqualificazione e la reindustrializzazione dell'area ex Fiat Alfa - Romeo, di cui alla D.g.r. del 29 dicembre 2010, n. 9/1156
 Rapporto ambientale
 Aprile 2012
 Studio S.p.A.

Carta dei boschi e degli elementi boscati minori

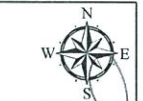
- Legenda**
- Boschi**
-  Boschi (art.1 ter, L.R. 8/78 e succ. mod.)
 -  Boschi per relazione di distanza
- Elementi boscati minori**
-  Macchie boscate
 -  Fasce boscate
 -  Formazioni longitudinali
- Altre aree e confini**
-  Boschi in aree protette regionali
 -  Ambito territoriale del Piano di Indirizzo Forestale
 -  Riserve naturali nel Parco Agricolo Sud Milano
 -  Riserva naturale Bosco WWF di Vanzago
 -  Parco Agricolo Sud Milano
 -  Parchi Regionali
 -  Pila proposti
 -  Pila riconosciuti
 -  Beni di interesse Artistico e storico (art. 2, D. lgs 460/99)
 -  Ambiti a Parchi urbani e aree della fruizione *
 -  Ambiti a parchi e giardini storici *
 -  Dieci grandi foreste di pianura *
 -  Aree idriche dei corsi d'acqua principali
 -  Aree della rete stradale
 -  Aree della rete ferroviaria
 -  Ambiti urbanizzati
 -  Confine Provinciale
 -  Perimetro ADP

-  Aree di trasformazione
-  Aree produttive (artigianali ed industriali)
-  Aree già asservite a servizio delle funzioni produttive
-  Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
-  Aree già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
-  Ex ambito b - AdP 2004
-  Impianti tecnologici
-  Viabilità di progetto
-  Aree di compensazione ambientale

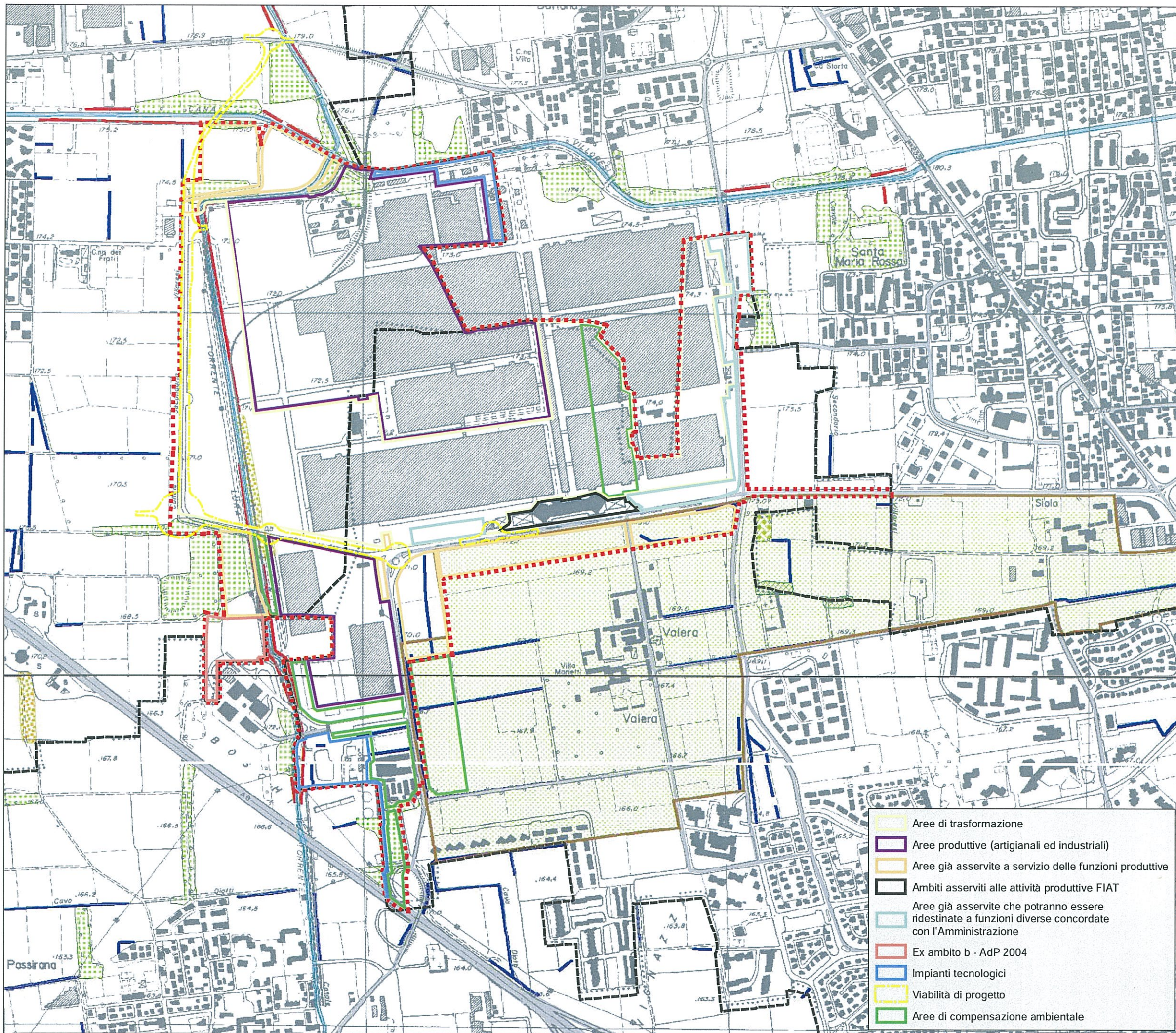
Fonte: Carta dei boschi e degli elementi boscati minori - sez. B5A5 e B6A1, Piano di Indirizzo Forestale (PIF) della Provincia di Milano (2004)

Base cartografica: Carta Tecnica Regionale (CTR)

Scala: 1:10.000



Handwritten signatures and initials, including 'SW' and 'AB'.



Regione Lombardia
 Comune di Arese Comune di Linate
 ASF S.p.A. A.S.P.A.A. Ziffera S.p.A.

Valutazione Ambientale dell'Accordo di Programma per la ripermutazione, riqualificazione e la reindustrializzazione dell'area ex Fiat Alfa - Romeo, di cui alla D.g.r. del 29 dicembre 2010, n. 9/1156

Rapporto ambientale
 Aprile 2012

L&A Ambiente

Carta delle tipologie forestali

Legenda : Boschi

Tipologie

- Pineta di pino silvestre
- Alneta di ontano nero tipico
- Reteletto incantratin
- Castagneto delle carchie moreniche occidentali
- Formazioni di illegio tardivo
- Formazioni a stropogone
- Formazioni aspecifiche
- Pioppeti in fase di naturalizzazione
- Formazioni di pioppo tremulo
- Querceto-carpinetto dell'alta pianura
- Querceto-carpinetto della bassa pianura
- Querceto di rovere e/o farnia delle carchie moreniche occidentali
- Querceto di farnia con rime
- Querceto di rovere e/o farnia del pianalto
- Rubinetto misto
- Rubinetto puro
- Saliceto di ripa
- Saliceto
- Formazioni non classificate
- Boschi in area protette regionali
- Boschi per relazione di distanza
- Pioppeti
- Macchie boscate
- Fascia boscate
- Formazioni longitudinali

Elementi boscali minori

- Singolo
- Gruppo
- Fiore

Alberi di interesse Monumentale

- Ambito territoriale del Piano di Indirizzo Forestale
- Riserve Regionali
- Parchi Regionali
- Art. 139, D. Lgs. 490/99
- Vincolo idrogeologico
- Aree con potenziale dissesto *
- Zona B-PR del PAI Vigente - Area a rischio idrogeologico molto elevato
- Zona I del PAI Vigente - Area a rischio idrogeologico molto elevato
- Fascia C del PAI vigente
- Usi civici
- Area idriche dei corsi d'acqua principali
- Area della rete stradale
- Area della rete ferroviaria
- Cantine Provinciali

* Vali derivate dai contenuti del PTCP

- Area di trasformazione
- Area produttive (artigianali ed industriali)
- Area già asservite a servizio delle funzioni produttive
- Ambiti asserviti alle attività produttive FIAT
- Area già asservite che potranno essere ridestinate a funzioni diverse concordate con l'Amministrazione
- Ex ambito b - AdP 2004
- Impianti tecnologici
- Viabilità di progetto
- Area di compensazione ambientale

Perimetro AdP

Fonte: Carta delle tipologie - sezz. B5A5 e B6A1, Piano di Indirizzo Forestale (PIF) della Provincia di Milano (2004)

Base cartografica:
 Carta Tecnica Regionale (CTR)

Scala: 1:10.000

Handwritten scribbles or marks in the bottom right corner, possibly initials or a signature.