

COMUNE DI ARESE

CONSIGLIO COMUNALE DEL 13 FEBBRAIO 2018

La Seduta inizia alle ore 21:13

PRESIDENTE CERECA VERONICA

Buonasera Consiglieri, buonasera a tutti quanti; possiamo dare avvio alla Seduta del 13 febbraio del 2018, come di solito con l'appello tramite...

Interventi fuori ripresa microfonica

Scusate, avete ragione, faccio partire come al solito l'inno; prego.

Ascolto dell'Inno Nazionale.

PRESIDENTE CERECA VERONICA

Prima dell'appello, come sempre, si avverte che in questa sala sono presenti telecamere, che le Sedute consiliari verranno diffuse in diretta streaming, ai sensi del vigente Regolamento per la disciplina delle attività di videoripresa e diffusione delle Sedute del Consiglio comunale, articolo 2, comma 2.

Le stesse riprese saranno visionabili sul sito comunale www.comune.arese.mi.it sino al sesto mese successivo alla cessazione del mandato amministrativo del Consiglio.

A questo punto posso far partire l'appello; prego, Consiglieri se confermate la presenza. Bene, fatto.

Anche gli Assessori presenti in sala, chiedo; grazie.

A questo punto, come al solito, do la parola al dottor Pepe anche per l'appello nominale.

SEGRETARIO GENERALE PEPE PAOLO

Grazie, Presidente. Buonasera a tutti.

Palestra, presente; Nuvoli, presente; Pandolfi, presente; Toniolo, assente giustificata; Varri, presente; Piovesan, presente; Buroni, presente; Cerea, presente; Bellunato, presente; Pergoli, presente; Castelli, presente; Muratori, assente; Miragoli, assente giustificato; Bettinardi, presente; Giudici, assente giustificato; Balsamo, presente; Cattaneo, assente giustificato.

I presenti sono dodici, la Seduta è valida.

Procedo con l'appello degli Assessori: Ioli, presente; Gonnella, presente; Tellini, presente; Augurusa, assente; Scifo, assente.

Rammento a tutti i Consiglieri di valutare anche questa sera l'eventuale sussistenza dell'obbligo di astensione qualora dovessero ricorrere interessi propri o di parenti e affini entro il quarto grado.

Grazie.

COMUNE DI ARESE

DELIBERA CC N. 6: PUNTO N. 1 O.D.G. DEL 13 FEBBRAIO 2017

COMUNICAZIONI

PRESIDENTE CEREVA VERONICA

Ecco, buonasera a tutti.

Anche questa sera vorrei aprire il Consiglio comunale, come ho fatto il mese scorso per la "Giornata della Memoria", questa sera per "Il Giorno del Ricordo", e mi piace sempre iniziare con la figura istituzionale per noi più importante, che è il nostro Presidente della Repubblica, che ha dichiarato che il nostro Paese corre gravissimi rischi a causa del nazionalismo estremo, l'odio etnico, la violenza ideologica eretta a sistema.

Usa parole durissime il Presidente della Repubblica per rinnovare la condanna della Strage delle Foibe, che nel pomeriggio del 21 ha presenziato a Palazzo Madama la celebrazione.

Erano presenti molti familiari, e Mattarella ha voluto sottolineare come una persecuzione... come è stata una persecuzione scatenata dalla violenza, che provocò anche l'esito di migliaia di profughi.

Un marchio d'infamia, come ha ricordato anche nel "Giorno della Memoria", è stato il fascismo; un marchio di infamia che vale non soltanto per le tragiche pagine di storia, ma anche e soprattutto come ammonimento per l'oggi.

E qui ovviamente ricordo, non si può che incrociare le dichiarazioni del Presidente della Repubblica con quello che è successo le scorse settimane, e quindi con sicuramente il raid razzista di quell'uomo che a Macerata ha sparato sulla folla per colpire più immigrati possibili, e con la conseguente manifestazione, che voleva essere una manifestazione democratica, ma che, ahimè, si è dimostrata, poi, con alcuni inni, con alcuni

slogan che inneggiavano alle Foibe. E questo è assolutamente inaccettabile.

Non è questo Consiglio comunale, che negli scorsi giorni, nello scorso mese ha votato una mozione per rivendicare i valori della nostra Costituzione, credo che altrettanto fortemente deve condannare quelle dichiarazioni; non ci interessa chi fossero, quanti fossero, ma è gravissimo che in una manifestazione democratica si sia creato quel clima.

Il massacro delle Foibe è assolutamente una tragedia, che deve essere condannata, e oggi un giornalista giustamente lo paragonava alla presa alla rappresaglia; come le rappresaglie naziste, come è stato per le Fosse Ardeatine.

Con questo, passo la parola al Sindaco per le comunicazioni, la restante parte delle Comunicazioni.

Solo un attimo; prego.

SINDACO PALESTRA MICHELA

Grazie, Presidente. Buonasera a tutti.

Stasera voglio cominciare esprimendo anche qua in Consiglio il dolore e la vicinanza per la tragica sorte di Andrea Vizzi, carabiniere per molti anni in servizio alla caserma di Arese.

In primo luogo, ovviamente la mia vicinanza, ma la nostra, sono sicura di poter dire, vicinanza, di tutto il Consiglio comunale va alla sua famiglia, ai suoi cari.

Ma voglio esprimere anche grande vicinanza anche agli uomini e alle donne della caserma di Arese, che per lunghi anni hanno vissuto la quotidianità; la quotidianità lavorativa con Andrea Vizzi, che oggi sono profondamente addolorati e scossi.

Come la mia vicinanza va al Comandante della Stazione, Maresciallo Tora e al suo predecessore, il Maresciallo Vindigni, che, come è inevitabile nel loro mestiere, ieri hanno perso un pezzo della loro famiglia.

Ad entrambi ho telefonato personalmente per portare vicinanza e cordoglio.

Davvero un tragico destino che ci colpisce da vicino e ci addolora.

Venendo a comunicazioni più sul piano pratico. Gesem, c'è stata l'inaugurazione della nuova... sabato c'è stata l'inaugurazione della nuova sede di Gesem a Lainate, in via delle Rimembranze.

Gesem ormai conta trenta persone in forza all'area gestionale e amministrativa, e come è evidente, nella nostra sede in piazza Cinque Giornate, non era più in grado... questa sede non era più in grado di accogliere tutto questo lavoro, tutte queste persone che hanno bisogno anche di gestire un lavoro essendo in contatto; e come giustamente detto durante la cerimonia di inaugurazione, con dispiacere e nostro malgrado, ovviamente, ma con la consapevolezza di non avere a disposizione uno spazio adeguato, e volendo in primo luogo che la società abbia un luogo consono per svilupparsi, abbiamo sostenuto le scelte di sviluppo che sono state prese coralmemente all'assemblea soci.

Ci tengo però a sottolineare che non solo rimarrà lo sportello ad Arese, ma stiamo concretizzando insieme a Gesem un percorso per il trasferimento degli uffici, che hanno problemi di recepimento delle persone, spesso in momenti anche non esattamente confortevoli per il clima, si sono verificate code all'esterno della sede; e quindi stiamo lavorando a trasferire la sede locale dello sportello in zona sud e migliorando, quindi, le condizioni di accoglienza, e mettendo al centro il servizio delle persone.

Arrivo poi, in ultimo, a fare un piccolo flash sull'accordo di programma e gli avanzamenti.

Un flash necessariamente sintetico, perché rispetto a quanto comunicato al 29 gennaio in Consiglio, non sono intervenute novità sul piano delle acquisizioni di documentazione, o elementi utili per approfondimenti di qualsiasi genere.

Sono invece un po' a dare un piccolo aggiornamento rispetto ai contatti, che stiamo intrattenendo con Roma, con il Mise, per la definizione dell'incontro, che avrà come oggetto i fondi della Legge finanziaria 2004 per, come avevo anticipato, finalizzare con elementi formali la possibilità di utilizzarli in trasporto pubblico.

Grazie.

PRESIDENTE CERECA VERONICA

Bene, possiamo iniziare il Consiglio comunale, terminato il punto delle comunicazioni, possiamo passare al secondo punto all'ordine del giorno.

COMUNE DI ARESE

DELIBERA CC N. 7: PUNTO N. 2 O.D.G. DEL 13 FEBBRAIO 2017

APPROVAZIONE VERBALE SEDUTA PRECEDENTE DEL 21.12.2017

PRESIDENTE CERIA VERONICA

Chiedo ai Consiglieri, ovviamente il verbale lo do per letto, se ci sono degli interventi.

Benissimo, quindi possiamo mettere direttamente al voto l'approvazione del verbale del 21.12.2017.

Prego, Consiglieri, potete votare. Siamo in dodici.

Abbiamo votato tutti, siamo 11 favorevoli e 1 astenuto.

COMUNE DI ARESE

DELIBERA CC N. 8: PUNTO N. 3 O.D.G. DEL 13 FEBBRAIO 2017

COMUNICAZIONE PRELIEVO DAL FONDO DI RISERVA

PRESIDENTE CERECA VERONICA

Passiamo al secondo punto all'ordine del giorno, che è la comunicazione...

Interventi fuori ripresa microfonica

Sì, è il terzo punto. Stasera, scusate, non sono in forma.

Terzo punto all'ordine del giorno, che è la comunicazione del prelievo dal fondo di riserva.

Per questo motivo do la parola all'Assessore di competenza, Roberta Tellini; prego.

ASSESSORE TELLINI ROBERTA

Grazie, Presidente. Buonasera a tutti.

Niente, come avrete visto, si è proceduto a un prelievo dal fondo di riserva di circa 15.000 euro; 10.000 euro saranno destinati alla realizzazione del bilancio sociale di fine mandato; la restante parte verrà utilizzata per costi riconducibili alla selezione, che verrà fatta di un amministrativo; e c'è un'altra parte di 900 euro, che è stata richiesta dalla dottoressa Faldetta per canoni e noleggi.

I 10.000 euro sono riconducibili al Responsabile dell'Ufficio legale, sport e cultura, e quindi alla dottoressa Paganini.

E quelli riguardanti i concorsi, le spese per procedere al concorso, al dottor Ceriani.

PRESIDENTE CERECA VERONICA

Chiedo se ci sono degli interventi, o richieste di chiarimento.

Possiamo mettere, quindi, direttamente al voto la presa d'atto della comunicazione del prelievo dal fondo di riserva. Prego, Consiglieri, possiamo votare.

Abbiamo votato tutti, siamo 11 favorevoli e 1 astenuto.

COMUNE DI ARESE

DELIBERA CC N. 9: PUNTO N. 4 O.D.G. DEL 13 FEBBRAIO 2017

MODIFICA AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
2018/2020 E VARIAZIONE ELENCO ANNUALE 2018 E CONTESTUALE MODIFICA
AL DUP 2018/2020

PRESIDENTE CERA VERONICA

Il quarto punto all'ordine del giorno è la "Modifica al programma triennale delle opere pubbliche per 2018/2020 e la contestuale modifica del DUP", appunto, perché il piano triennale è all'interno del Documento Unico di Programmazione.

Per questo punto, ossia la modifica del piano triennale, do la parola al Vicesindaco, Enrico Ioli; prego.

ASSESSORE VICESINDACO IOLI ENRICO

Grazie, Presidente. Buonasera.

Invito l'ingegner Menotti, la Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici, a raggiungerci, visto che è presente; sono a disposizione per eventuali richieste particolari sul punto.

Grazie, ingegnere.

PRESIDENTE CERA VERONICA

Mi scuso, non avevo visto. Ringrazio della presenza l'Ingegnere Menotti. Ero coperta dal video.

Prego.

ASSESSORE VICESINDACO IOLI ENRICO

Allora, nel merito, si tratta di cogliere l'opportunità, che ci viene offerta dalla Legge finanziaria 2018, che all'articolo 1, comma 854, prevede l'erogazione di contributi per le annualità 2018/2020, finalizzate alla realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio.

Noi per le annualità 2018/2019/2020 avevamo mantenuto molto scarno il piano triennale delle opere pubbliche perché. Come sapete, nel 2018 stanno andando a regime tutte le opere finanziate con lo sblocco dell'avanzo di amministrazione.

Per cui i cantieri ci saranno, ma sono già stati inseriti nel precedente piano triennale.

Per cui eravamo rimasti soltanto con un'operazione, nel piano triennale, di manutenzione del verde in un'area sud.

Però, appunto, cogliendo questa opportunità della Legge finanziaria, abbiamo pensato di provare a chiedere dei finanziamenti per due progetti, che avevamo già in fase di studio. In particolare, uno che riguarda la messa in sicurezza e l'asportazione dell'amianto, che ancora residua sulla copertura della palestra di via Col di Lana, dove c'è... la gran parte della scuola è già stata bonificata, ma c'è ancora un pezzo piuttosto ridotto di copertura della palestra che è ancora in internet, e soprattutto ci sono le necessità di adeguamento normativo per quanto riguarda l'accessibilità del pubblico, e anche di ristrutturazione di parti, che da anni hanno bisogno di interventi massicci, come gli spogliatoi, i servizi igienici, e non ultimo la realizzazione di un ascensore per migliorare l'accessibilità, che è già risolta tramite dei servoscala, che però non è il massimo, diciamo.

Poi quella palestra ha alcuni problemi di allagamento, perché è posta sotto quota della strada, e ogni volta che ci sono, ormai molto frequentemente, eventi meteorologici concentrati in breve tempo e molto abbondanti, si intasano le griglie. Per cui si allarga la palestra, con tutti i problemi conseguenti.

Per cui questo progetto, cogliendo questa opportunità, mette un po' regime tutte le sistemazioni attese da lungo tempo su quell'edificio.

E speriamo di ottenere il finanziamento per poterlo portare a termine.

L'altro intervento invece un po' meno importante dal punto di vista economico, ma non meno importante dal punto di vista funzionale e del merito, ed è quello della sistemazione definitiva del tetto dell'edificio del comune, del municipio; come sapete,

dopo che si era verificato quell'episodio di messa in sicurezza, che ha comportato la messa in sicurezza temporanea del tetto, che aveva avuto degli assestamenti, abbiamo riaperto l'edificio, però il tetto comunque merita un intervento più definitivo, che è ricompreso in queste opere.

Nell'intervento abbiamo anche ipotizzato di sostituire i serramenti, quindi provvedere anche ad un miglioramento energetico, perché i serramenti esistenti non hanno tenuta, né dal punto di vista termico, e neanche dal punto di vista della tenuta all'acqua; mancano le persiane, ci sono degli interventi anche sulla facciata da fare.

Per cui, anche qui si prevede un intervento più complessivo, diciamo.

E questo è un po' il quadro.

Se poi avete domande, siamo a disposizione.

PRESIDENTE CEREÀ VERONICA

Ha chiesto la parola il Consigliere Varri; prego.

CONSIGLIERE VARRI CHIARA MARIA

Scusate, forse mi sono poi persa invece i dettagli un po' sulla tempistica.

Quindi, rispetto al momento in cui si può avere la certezza di avere questo finanziamento; e quali sono poi i tempi, nel caso, per la realizzazione.

Grazie.

PRESIDENTE CEREÀ VERONICA

Aspetti, scusi un attimo, le devo dare la parola; solo un attimo.

Sarebbe meglio parlare da quello, ma fa niente, non c'è problema.

Faccio entrare un attimo, scusi un attimo, ingegnere. Prego.

INGEGNER MENOTTI ANNAPAOLA

Ecco, buonasera.

Allora, il finanziamento, cioè la conferma del finanziamento dovrebbe avvenire entro il 30 marzo, nel senso che lo Stato ha detto che emanerà un decreto in cui ci sarà l'elenco degli ammessi al finanziamento e dell'eventuale quota parte del finanziamento, fermo restando che si può avere il cento per cento del finanziamento a fondo perduto, entro il 30 marzo.

Dopodiché l'unico vincolo che c'è, è quello di aggiudicare i lavori entro otto mesi.

È questo il vincolo. Loro dicono: non c'è, perché oggi sono uscite tutta una serie di FAQ, e spiegano, appunto, che non c'è nessun livello progettuale minimo da dover presentare, non ci sono elaborati progettuali da presentare; fermo restando che noi abbiamo già agli atti d'ufficio uno studio di fattibilità già dettagliato, in cui abbiamo già individuato tutte le cose, tutti gli elementi su cui intervenire.

Chiaramente il professionista deve già lavorare, perché al 30 marzo dobbiamo già avere il progetto preliminare.

Tenuto conto, che noi dobbiamo aver già entro otto mesi dalla comunicazione, dall'uscita del decreto, questi lavori devono essere appaltati.

Per la palestra si sta ragionando di spezzare su due anni l'intervento, per evitare di tenere bloccata l'attività sportiva.

Sul municipio speriamo di farla quest'anno, se abbiamo i finanziamenti.

PRESIDENTE CEREVA VERONICA

Ha chiesto la parola il consigliere Balsamo; prego.

CONSIGLIERE BALSAMO LORIS

Grazie, Presidente.

Avrei un paio di domande.

Vabbè riguardo il tetto del municipio, si tratta di un intervento straordinario, perché è successo poco fa. Però vorrei chiedere se c'è l'idea, comunque, di mettere sul tetto pannelli fotovoltaici, o se sia possibile comunque, nonostante i vincoli, che so che ci sono.

Invece, riguardo il rifacimento della palestra, si è parlato di amianto, come motivo. Considerato che è una questione abbastanza importante, mi chiedo e vi chiedo perché non si è colta l'occasione di fare questi lavori in occasione dello sblocco dell'avanzo di amministrazione di due anni fa, o tre anni fa.

Grazie.

PRESIDENTE CEREÀ VERONICA

Volete rispondere subito?

Interventi fuori ripresa microfonica

Okay, prego Ingegnere Menotti ha la parola.

INGEGNER MENOTTI ANNAPAOLA

In realtà, già oggi abbiamo provato ad andare in Sovrintendenza per affrontare tutta una serie di situazioni, perché stamattina è l'unico giorno di ricevimento libero, ma il Funzionario che segue Arese oggi non c'era.

L'idea lì è con diverse soluzioni, tra cui c'è anche il fotovoltaico.

Le dico già che sul cimitero, cioè su un'opera molto minore, che è vincolata, che è quella di Valera, abbiamo avuto grosse difficoltà a farci accettare un fotovoltaico.

Per cui, il tentativo è, in previsione, avere... cioè riuscire ad ottenere l'autorizzazione, quindi presentare il progetto, perché andiamo prima informalmente a capire cosa possiamo presentare per accelerare i tempi, visto che abbiamo tempi stretti.

Sarà veramente dura.

PRESIDENTE CEREÀ VERONICA

Solo un attimo.

Do la parola al Vicesindaco; prego.

ASSESSORE VICESINDACO IOLI ENRICO

Sì, grazie.

Ma, sul discorso dell'amianto residuale sul tetto della palestra, allora intanto bisogna anche evidenziare che la quantità è veramente ridotta, stiamo parlando di meno di 10.000 euro di asportazioni di amianto. Quindi, è solo la parte centrale del tetto.

Va detto che non c'è l'obbligo di asportare l'amianto tout-court, ma quel pezzettino di copertura rimasta ancora, fino adesso è stata sempre monitorata, le condizioni sono state garantite in sicurezza.

Per cui, non c'era l'urgenza di toglierlo.

Poi è chiaro che noi stiamo cercando di togliere tutto l'amianto residuo dagli edifici pubblici.

C'è questo, che adesso toglieremo via; e c'è ancora un lotto rimanente a Valera, nella scuola, che anche lì è messa in sicurezza, si tratta della colla dei pavimenti.

Analogo intervento è stato fatto qualche anno fa sulla scuola elementare. C'è ancora un piano della scuola media che ha questo problema, però c'è già un progetto che stiamo facendo per asportare anche quello.

Per cui, a regime lo eliminiamo tutto.

È chiaro che non si può fare tutto in una volta sola. E quando abbiamo ragionato sulle opere dello sblocco di avanzo di amministrazione, abbiamo dato delle priorità.

Considerando il buono stato e le condizioni di sicurezza, abbiamo ritenuto di poterlo... e i tempi, perché erano molto stretti, e giustamente il Sindaco mi ricorda che quando abbiamo sfruttato quella finestra per lo sblocco dell'avanzo di amministrazione, abbiamo dovuto fare interventi che consentissero di avere dei progetti pronti in meno di due mesi, perché altrimenti non avremmo potuto accedere allo sblocco dell'avanzo di amministrazione.

Quindi, quello che è stato proposto, era tutto fattibile in così poco tempo.

Il progetto della scuola di Col di Lana, di questo intervento che stiamo parlando adesso, non c'era ancora; e quindi non avremmo potuto fare in tempo ad ottenerlo.

Grazie.

PRESIDENTE CEREÀ VERONICA

Chiedo se ci sono altri interventi da parte dei Consiglieri, altrimenti possiamo mettere in votazione anche la modifica al piano triennale delle opere pubbliche.

Benissimo, mi sembra di capire che non ci siano altri interventi.

Quindi, ringrazio ancora della presenza l'ingegner Menotti, e possiamo mettere in votazione la modifica al piano triennale 2018/2020. Metto in votazione l'atto; prego, Consiglieri.

Abbiamo votato tutti: 11 favorevoli, 1 astenuto.

Questo punto prevede la votazione della immediata eseguibilità; solo un attimo. Prego, Consiglieri, possiamo votare l'immediata eseguibilità. Manca qualcuno. Okay, abbiamo votato tutti: 12 favorevole, all'unanimità.

COMUNE DI ARESE

DELIBERA CC N. 10: PUNTO N. 5 O.D.G. DEL 13 FEBBRAIO 2017

VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2018/2020 AI SENSI DEGLI
ARTICOLI 42 E 175 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267 -
FEBBRAIO 2018

PRESIDENTE CERA VERONICA

Passiamo al quinto e ultimo punto all'ordine del giorno di questo consiglio, che è la variazione di bilancio di previsione 2018/2020. Per questo punto do la parola all'assessore Tellini; prego.

ASSESSORE TELLINI ROBERTA

Grazie, Presidente.

La variazione di bilancio, che sottoponiamo all'attenzione del Consiglio, riporta esattamente gli importi richiesti dal Settore lavori pubblici per la realizzazione delle opere, oggetto della variazione appena votata del piano triennale delle opere pubbliche.

Quindi, con questa variazione andiamo a garantire la copertura finanziaria per la realizzazione di queste opere.

Evidentemente la variazione proposta ha già avuto il parere favorevole dei Revisori dei Conti, ed è osservato ovviamente l'equilibrio di bilancio.

PRESIDENTE CERA VERONICA

Chiedo ai Consiglieri se ci sono interventi in merito, osservazioni, o richieste di chiarimenti.

Possiamo mettere in votazione anche il quinto punto. Prego, Consiglieri, votiamo la variazione al bilancio di previsione 2018/2020.

Abbiamo votato tutti: 11 favorevoli, 1 astenuto.

Anche su questo punto abbiamo l'immediata eseguibilità.

Prego, possiamo votarla.

12 favorevoli all'immediata eseguibilità.

Con questo punto abbiamo concluso il Consiglio comunale.

Vi ringrazio e buona serata