



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della
Funzione Pubblica



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)
20044 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 /
www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	17/2026/8°
DEL	20/03/2026

SETTORE 8

SERVIZIO PROVVEDITORATO

OGGETTO: ATTIVITA' DI ACQUISTO PARTECIPAZIONE AVVISO PUBBLICO DEL DIPARTIMENTO DELLA FUNZIONE PUBBLICA "RISORSE IN COMUNE" - PNRR - MISSIONE 1 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 2.3 "COMPETENZE E CAPACITÀ AMMINISTRATIVA" - SUB-INVESTIMENTO 2.3.2 "SVILUPPO DELLE CAPACITÀ NELLA PIANIFICAZIONE, ORGANIZZAZIONE E FORMAZIONE STRATEGICA DELLA FORZA LAVORO" - DIRETTRICE PROGETTUALE SVILUPPO DIGITALE E NUOVE TECNOLOGIE - 3.1 CATEGORIA MERCEOLOGICA "LICENZE SOFTWARE-MEPA BENI" - FORNITURA SOFTWARE DI GESTIONE E CONDIVISIONE DEI DATI DENOMINATO "A&C ACDAT BIM" - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, COMMA 1, LETTERA B), DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II., TRAMITE MEPA (ODA) ALLA SOCIETA' MAGGIOLI SPA - P.IVA 02066400405/CF 06188330150 - IMPEGNO DI SPESA/ACCERTAMENTO DI ENTRATA DI € 36.234,00 - CUP E75B25000970006 - CIG: BAD5436CFD

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 8

Richiamate le deliberazioni del Consiglio comunale:

- a) n. 77 del 30.09.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo agli esercizi 2026/2028, la cui nota di aggiornamento è stata successivamente approvata con atto consiliare n. 6 del 09.02.2026;
- b) n. 7 del 09.02.2026 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione pluriennale 2026-2027-2028;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 11 del 12.02.2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2026-2027-2028, assegnando le dotazioni finanziarie ai Responsabili;

Visto il Decreto Sindacale n. 11 del 12.12.2025 con il quale sono stati conferiti gli incarichi di responsabilità e direzione di Settore – incarichi di Elevata Qualificazione art. 16,

comma 2, lettera a) del C.C.N.L. 16.11.2022 -, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 54 del 18.07.2016 e modificato con atti del Consiglio comunale n. 75 del 27.10.2016 e n. 84 del 27.11.2018;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato dalla Giunta comunale con atto n. 3 del 16.01.2020;

Vista la Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 42, 48 e 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 ed in merito:

1. all'impegno di spesa per complessivi € 36.234,00 da imputare a carico del capitolo 01082.02.0049 "PNRR - M1C1 INVESTIMENTO 2.3.2 BANDO RISORSE IN COMUNE",
2. all'accertamento di entrata di € 36.234,00 sul capitolo 40200.01.0071 "PNRR - M1C1 INVESTIMENTO 2.3.2 BANDO RISORSE IN COMUNE",
CUP E75B25000970006,

del bilancio corrente - esercizio 2026, giusto atto di delega in data 16.02.2026 della Responsabile del Settore 3, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

VISTO l'art. 25 del Decreto Legge n. 66 del 2014, convertito nella Legge 23 giugno 2014, n. 89, che obbliga, dal 31 marzo 2015, tutti i fornitori delle PA ad inviare le loro fatture in formato elettronico attraverso il sistema di interscambio dell'Agenzia delle Entrate;

RICHIAMATE le deliberazioni:

- a) del Consiglio comunale n. 77 del 30.09.2025 con cui si approvava il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo agli esercizi 2026/2028, aggiornato con atto CC n. 6 del 09.02.2026, che nell'ambito della Sezione Operativa, prevede la Missione 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione" - Programma 01.03 "Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato" - Obiettivo strategico 4.11.1 "Ridurre lo scostamento tra le entrate correnti e le spese correnti, mantenendo lo standard dei servizi" - Obiettivo operativo 4.11.1.6 "Razionalizzare e centralizzare le procedure di acquisto di beni e servizi (servizio provveditorato)";
- b) della Giunta comunale n. 11 del 12.02.2026, con cui si assegnava il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2026-2027-2028, parte risorse finanziarie - ai Responsabili di Servizio;

PREMESSO CHE:

1. il Dipartimento della funzione pubblica, in collaborazione con Consip SpA, Invitalia e Formez PA, nell'ottica di rafforzare la capacità amministrativa dei Comuni aventi una popolazione compresa tra i 5.000 e i 25.000 abitanti, ha promosso e realizzato l'Avviso pubblico "Risorse in Comune", volto a sostenere il rinnovamento delle PA locali nel contesto dell'iniziativa Next Generation EU, attraverso una dotazione complessiva di 100 milioni di euro, finanziato nell'ambito della Missione 1, Componente 1, Investimento 2.3, Sub-investimento 2.3.2 "Sviluppo delle capacità nella pianificazione, organizzazione e formazione strategica della forza lavoro" del PNRR;

2. le risorse messe a disposizione sono volte a finanziare l'acquisto di beni e servizi sul Catalogo MePA, tramite il portale Acquistinretepa, classificati nell'ambito di 9 categorie merceologiche al fine di:

- a) creare spazi che supportino la varietà di attività svolte quotidianamente negli uffici pubblici;
- b) potenziare l'efficienza informatica per facilitare la comunicazione tra i membri dei team di lavoro e promuovere metodi innovativi di gestione delle informazioni;
- c) valorizzare il capitale umano supportando il miglioramento dell'esperienza lavorativa,

individuando tre direttrici di intervento:

- a) riqualificazione degli ambienti e degli strumenti di lavoro;
- b) sviluppo digitale e nuove tecnologie;
- c) valorizzazione del capitale umano;

3. a tal fine i Comuni interessati sono stati invitati a presentare *online* sul portale Lavoro Pubblico, entro il 10 dicembre 2025 e previa registrazione e accesso con credenziali SPID/CIE/CNS, la domanda di partecipazione;

4. il Comune di Arese ha presentato correttamente domanda di partecipazione in data 03.12.2025 -identificata con il n. 1379- tramite il portale "*lavoropubblico.gov.it*" sul sito del Dipartimento della Funzione Pubblica;

5. ai sensi dell'art. 7 dell'Avviso pubblico i Comuni ammessi al finanziamento dovranno utilizzare le risorse assegnate per l'acquisto, unicamente di beni e servizi presenti sul Catalogo MePA tra quelli individuati nelle schede di cui all'Allegato 2 allo stesso Avviso, denominato "*Schede tecniche di catalogo relative ai beni e servizi*", appositamente realizzate in partnership con Consip SpA, e contraddistinte dal suffisso "*Risorse in Comune*", riconducibili a specifiche categorie merceologiche, coerenti con le direttrici progettuali dello stesso Avviso pubblico;

VISTO il Decreto del Capo Dipartimento della Funzione Pubblica presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 63830319 del 04.02.2026 con il quale si approvava, ai sensi dell'articolo 10 dell'Avviso "Risorse in Comune", l'elenco definitivo dei Comuni ammessi al finanziamento, come riportato nell'Allegato n. 1 al Decreto stesso, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, tra i quali il Comune di Arese risulta assegnatario di € 78.455,47 e che il Codice Unico di Progetto (E75B25000970006) risulta correttamente comunicato in data 15.01.2026, tenuto conto del termine assegnato del 23.01.2026;

INDIVIDUATO all'interno della direttrice progettuale "Sviluppo digitale e nuove tecnologie", punto 3.1 Categoria merceologica "Licenze software-Mepa Beni" – 3.1.1 "Software Risorse in Comune" (allegato 2 dell'Avviso recante "Schede tecniche di catalogo"), il bene da acquistare tramite MePa, e nello specifico il software denominato A&C ACDAT BIM, quale strumento elettronico di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture, il c.d. "Building Information Modeling" (d'ora in avanti anche solo "*BIM*");

VISTO nello specifico l'art. 43 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. -Metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni- che, al comma 1, recita: "*A decorrere dal 1° gennaio 2025, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni per la progettazione e la realizzazione di opere di nuova costruzione e per gli interventi su costruzioni esistenti con stima del costo presunto*

dei lavori di importo superiore a 2 milioni di euro ovvero alla soglia dell'articolo 14, comma 1, lettera a), in caso di interventi su edifici di cui all'articolo 10, comma 1, del codice dei beni culturali, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42. La disposizione di cui al primo periodo non si applica agli interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione, a meno che essi non riguardino opere precedentemente eseguite con l'adozione dei suddetti metodi e strumenti di gestione informativa digitale”, oltre alla restante normativa vigente di settore alla quale si rinvia;

VISTA l'illustrazione di tale metodo digitale di progettazione e gestione delle opere basato su un modello tridimensionale informativo che contiene tutte le informazioni dell'edificio o dell'infrastruttura, ns. prot. n. 3200 del 16.02.2026, agli atti d'ufficio e al quale si rimanda, che in estrema sintesi si riporta:

1. il “*BIM*” rappresenta la forma per eccellenza di digitalizzazione nel settore AEC dell'edilizia (Architecture, Engineering and Construction), che coinvolge tutte le figure di settore e in generale tutti coloro che possono essere coinvolti nella ideazione e costruzione di un edificio;
2. la disponibilità delle informazioni relative alle varie fasi del ciclo di vita di un edificio necessarie all'avanzamento della commessa o alle attività di manutenzione, consente di ottimizzare i processi, il controllo e il monitoraggio delle attività, permettendo il costante rispetto della qualità, dei tempi e il contenimento dei costi di esecuzione;
3. il software A&C ACDAT BIM consente a progettisti, costruttori ed Enti committenti di collaborare e condividere in tempo reale le informazioni del progetto migliorando le performances e gli obiettivi di business e minimizzando i costi di apprendimento e di messa in esercizio dell'ACDat, che è un Ambiente di Condivisione dei Dati, erogato in SaaS, sulla base di un prodotto realizzato e mantenuto, per la gestione dell'intero ciclo di vita degli edifici, quale:
 - a. pianificazione,
 - b. progettazione,
 - c. costruzione,
 - d. gestione e manutenzione,

presentato da Maggioli SpA, con sede legale in Santarcangelo di Romagna (RN), Via del Carpino n. 8 – CAP 47822 - P.IVA 02066400405/CF 06188330150, conforme a quanto comunicato dai Settori competenti interni all'Ente ovvero, nello specifico, il Settore 3 – Servizio Ced dell'Ente e il Settore 4, in merito alla necessità di acquisire la versione pacchetto base a seguito della presentazione del prodotto stesso da parte dell'Operatore economico in questione (e-mail del 03.02.2026 e del 10.02.2026, agli atti d'ufficio);

VISTA la visura camerale estratta telematicamente in data 09.02.2026 dal Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio della Romagna-Forlì-Cesena e Rimini, agli atti d'ufficio, attestante il possesso del requisito di idoneità professionale di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., in capo alla suddetta Società, ai fini dell'esercizio di attività pertinente e corrispondente alla fornitura oggetto della presente procedura;

VISTO il prodotto sopra descritto a catalogo MePA - piattaforma di e-procurement “AcquistinretePa - nella specifica sezione “Risorse in Comune”, Codice “*ACDAT_fascia3_3y*”, offerto dalla Società Maggioli SpA pari ad una spesa di € 29.700,00, oltre IVA 22% pari a € 6.534,00, per un totale di € 36.234,00 IVA compresa, quale canone triennale decorrente dalla data di attivazione del software, come da dettaglio riportato nel quadro economico di seguito illustrato (CPV 48771000-3 - pacchetti software generali):

Modulo	Fascia abitanti	Importo	triennale	IVA
---------------	------------------------	----------------	------------------	------------

		esclusa
A&C ACDAT BIM	Da 15.001 a 20.000 abitanti	€ 29.700,00

Servizio SaaS periodo Triennale a decorrere dalla data di attivazione della suite "BIM"			
Descrizione	Prezzo (IVA esclusa)	IVA 22%	Prezzo (IVA compresa)
Fornitura CDE/ACDat e attivazione di Namirial Building in Cloud: Servizio SaaS Building In Cloud compreso BiC CDE, BIC 6D, BIC Computo Metrico, Model Checking.	€ 29.700,00	€ 6.534,00	€ 36.234,00
Totale	€ 29.700,00	€ 6.534,00	€ 36.234,00

ACQUISITA la seguente documentazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, dalla Società Maggioli SpA - P.IVA 02066400405/CF. 06188330150, nella persona del Procuratore speciale e Legale rappresentante Sig. Robert Ridolfi -ns. prot. n. 5062 del 10.03.2026- e successive integrazioni -ns. prot. n. 5454 del 13.03.2026 e ns. prot. n. 6032 del 19.03.2026- agli atti d'ufficio, come di seguito specificato:

1. dichiarazione sul rispetto dei principi previsti per gli interventi del PNRR, unitamente alle dichiarazioni sulle pari opportunità e inclusione lavorativa previste per i contratti pubblici PNRR (ns. prot. n. 5454 del 13.03.2026);
2. autodichiarazione dei partecipanti alla procedura di gara dei dati necessari all'identificazione del titolare effettivo nell'ambito degli interventi PNRR (ns. prot. n. 5454 del 13.03.2026);
3. dichiarazione sull'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi del titolare effettivo (ns. prot. n. 5454 del 13.03.2026);
4. dichiarazione di impegno al rispetto del DNSH e dei CAM (ns. prot. n. 5062 del 10.03.2026);
5. dichiarazione ex artt. 94 e 95, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. in merito al possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura di che trattasi (ns. prot. n. 5454 del 13.03.2026) relativa a quanto segue:

a) di aver preso visione e di accettare le disposizioni contenute nel Piano Triennale di Prevenzione alla Corruzione (PTPCT) 2025/2027 vigente per il Comune di Arese (ns. prot. 5062 del 10.03.2026) e in particolare:

1. che non sussistono rapporti di coniugio, unione civile, convivenza, parentela o affinità entro il secondo grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, tra l'Appaltatore (titolari dell'Impresa, amministratori, soci e dipendenti con poteri di rappresentanza o coordinamento) e gli amministratori ed i responsabili dell'Ente -art. 8 PTPCT vigente- (dichiarazione acquisita al ns. prot. 6032 del 19.03.2026);
2. ai sensi dell'art. 53, comma 16 *ter*, del D.Lgs. n. 165/2001, introdotto dalla Legge n. 190/2012 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – “*pantouflage*”) (allegato 1 "Processi e Misure", all. B, lett. h) PTPCT vigente):
 - 2.a. di non aver concluso, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei propri confronti,
 - 2.b. di essere consapevole, ai sensi del citato art. 53, comma 16 – *ter*, che i

contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tali prescrizioni sono nulli e che in tali casi è fatto divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti,

(dichiarazioni di cui al punto 2. acquisite al ns. prot. 6032 del 19.03.2026);

- b) di impegnarsi a non intrattenere rapporti di servizio o fornitura o professionali in genere con gli amministratori e responsabili del Comune di Arese e loro familiari (coniuge, partner di unione civile o convivente e parenti/affini entro il secondo grado) durante l'esecuzione del servizio e per il biennio successivo al termine dell'esecuzione, ad eccezione dei contratti che costituiscono oggetto di un servizio pubblico e dei contratti di fornitura o di servizio conclusi ai sensi dell'articolo 1342 del Codice civile (dichiarazione acquisita al ns. prot. 6032 del 19.03.2026);
- c) di impegnarsi, altresì, a far osservare a tutti i propri dipendenti e collaboratori a qualsivoglia titolo gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici recato dal D.P.R. n. 62/2013 e dal vigente Codice di comportamento del Comune di Arese (dichiarazione acquisita al ns. prot. 6032 del 19.03.2026);

VERIFICATA l'insussistenza dell'obbligo di astensione e l'assenza di posizioni di conflitto da parte della Responsabile del Settore;

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte, di incaricare mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., la Società Maggioli SpA con sede legale a Santarcangelo di Romagna (RN), Via del Carpino n. 8 – CAP 47822, P.IVA 02066400405/C.F. 06188330150, per la fornitura di cui sopra, approvando nel contempo la bozza d'ordine diretto (ODA MEPA) n. 9004461, di cui alla procedura n. 1502886, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

VISTI gli articoli:

- a) 17, recante “Fasi delle procedure di affidamento”;
 - b) 50, comma 1, lett. b),
 - c) 62, comma 1 e comma 5, lett. e),
- del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTI, altresì, gli articoli:

- a) 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 7, comma 2, D.L. 7 maggio 2012, n. 52, convertito, con modificazioni, dalla L. 6 luglio 2012, n. 94, dall'art. 1, comma 149, lett. a) e b), L. 24 dicembre 2012, n. 228, a decorrere dal 1° gennaio 2013, dall'art. 22, comma 8, lett. b), D.L. 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 agosto 2014, n. 114, dall'art. 1, commi 495, lett. b), e 502, lett. a), b), c), L. 28 dicembre 2015, n. 208, a decorrere dal 1° gennaio 2016, e dall'art. 1, comma 1, D.Lgs. 22 gennaio 2016, n. 10, a decorrere dal 29 gennaio 2016, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3, comma 1, del medesimo D.Lgs. n. 10/2016. Successivamente, il presente comma è stato così modificato dall'art. 1, comma 130, L. 30 dicembre 2018, n. 145, a decorrere dal 1° gennaio 2019, che prevede “*Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure*”;
- b) 1, comma 1, del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, così modificato dalla legge di conversione 7

agosto 2012, n. 135 e, successivamente, dall'art. 1 comma 154, L. 24 dicembre 2012, n. 228, a decorrere dal 1° gennaio 2013 che dispone “*Successivamente alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, i contratti stipulati in violazione dell'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip Spa sono nulli ... omissis*”;

- c) 10, comma 3, D.Lgs. 25 novembre 2016, n. 218 e, successivamente, l'art. 4, comma 1, lett. a), D.L. 29 ottobre 2019, n. 126, convertito, con modificazioni, dalla L. 20 dicembre 2019, n. 159;

VISTO il DURC *on line* INAIL della Società Maggioli SpA, richiesto in data 16.01.2026 e valido fino al 16.05.2026, protocollo INAIL_52412610, acquisito al protocollo dell'Ente in data 16.02.2026, ns. prot. n. 3201, ai sensi dell'art. 2 del D.L. n. 210/2002, così come modificato dalla Legge di conversione n. 266/2002, e ss.mm.ii. e art. 8 del Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30.01.2015 recante “Semplificazione in materia di DURC”;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero **CIG è BAD5436CFD** e che il fornitore dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica (determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante “Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, aggiornata con delibera n. 556 del 31 maggio 2017, con delibera n. 371 del 27 luglio 2022 e con delibera n. 585 del 19 dicembre 2023”);

VISTO l'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO, altresì, che, nell'attuazione del presente procedimento, l'attività istruttoria e la relativa responsabilità dall'adozione dell'atto finale sono state distinte, in modo che risultino coinvolti almeno due soggetti: l'istruttore proponente ed il responsabile;

D E T E R M I N A

1. di richiamare quanto indicato in premessa quale parte integrante e sostanziale del seguente dispositivo;
2. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, quanto segue:
 - a) il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Rosella Paganini – Responsabile Settore 8;
 - b) il fine che il contratto intende perseguire è la creazione di un Ambiente di Condivisione dei Dati (ACDat) erogato in SaaS, per la gestione dell'intero ciclo di vita degli edifici: pianificazione, progettazione, costruzione, gestione e manutenzione, dalla quale è possibile condividere e gestire tutte le informazioni necessarie per migliorare le performance dei processi e gli obiettivi di business;
 - c) l'oggetto del contratto è la fornitura di un software di gestione e condivisione dei dati, quale strumento elettronico di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture, il c.d. “*BIM*” nei contratti pubblici di lavori, concessioni e servizi di progettazione;
 - d) il contratto sarà stipulato mediante sistemi elettronici di recapito certificato qualificato, ex art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (ODA MEPA);

- e) le clausole ritenute essenziali del contratto sono tutte le prescrizioni contrattuali e tecniche contenute nelle condizioni di fornitura, indicate dal riepilogo dell'ordine diretto, come meglio definite nell'illustrazione progettuale, agli atti d'ufficio, ns. prot. n. 3200 del 16.02.2026;
- f) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., tenuto conto dell'importo di aggiudicazione;

3. di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., per le motivazioni di cui in premessa, alla Società Maggioli SpA con sede legale a Santarcangelo di Romagna (RN) Via del Carpino n. 8 – CAP 47822, P.IVA 02066400405/C.F. 06188330150, la fornitura del software di gestione e condivisione dei dati denominato “A&C ACDAT BIM”, individuato all'interno della direttrice progettuale “Sviluppo digitale e nuove tecnologie”, punto 3.1 Categoria merceologica “Licenze software-Mepa Beni” – 3.1.1 “Software Risorse in Comune” (allegato 2 dell'Avviso recante “Schede tecniche di catalogo”) - CPV 48771000-3 - pacchetti software generali, corrispondente ad una spesa, per il periodo di 3 (tre) anni a decorrere dall'attivazione, di € 29.700,00, oltre IVA 22% pari a € 6.534,00, per un totale di € 36.234,00 IVA compresa, come da dettaglio riportato nel quadro economico di seguito illustrato:

Servizio SaaS periodo Triennale a decorrere dalla data di attivazione della suite “BIM”			
Descrizione	Prezzo (IVA esclusa)	IVA 22%	Prezzo (IVA compresa)
Fornitura CDE/ACDat e attivazione di Namirial Building in Cloud: Servizio SaaS Building In Cloud compreso BiC CDE, BIC 6D, BIC Computo Metrico, Model Checking.	€ 29.700,00	€ 6.534,00	€ 36.234,00
Totale	€ 29.700,00	€ 6.534,00	€ 36.234,00

mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement “AcquistinretePa” del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con Ordine Diretto di Acquisto (ODA) n. 9004461, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, di cui alla procedura di acquisto telematico n. 1502886;

4. di dare che il CUP associato a detto finanziamento è E75B25000970006 e che il CIG è: **BAD5436CFD**, acquisito tramite utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione di ANAC, PCP (Piattaforma Contratti Pubblici), tramite la compilazione della scheda AD3 indicando il campo URL di Amministrazione Trasparente dove sono disponibili gli atti riferibili all'affidamento, assolvendo in tal modo agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 50, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. per quanto attiene agli adempimenti previsti ai fini di trasparenza e pubblicità sulla base di quanto disposto nelle delibere ANAC n. 261 e n. 264 del 2023;
5. di impegnare la spesa complessiva di € 36.234,00 a carico del capitolo 01082.02.0049 - PNRR - M1C1 INVESTIMENTO 2.3.2 BANDO RISORSE IN COMUNE del bilancio corrente - esercizio 2026, che presente sufficiente disponibilità;
6. di accertare, in forza del Decreto di finanziamento n. 63205971 del 30.12.2025, e successivo Decreto n. 63830319 del 04.02.2026, la somma complessiva di € 36.234,00 da imputare al capitolo di entrata 40200.01.0071 - PNRR - M1C1 INVESTIMENTO 2.3.2 BANDO RISORSE IN COMUNE, CUP E75B25000970006 del bilancio corrente - esercizio 2026;
7. di approvare la bozza dell'ordine diretto n. 9004461 generata dal sistema MEPA che, allegata al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale; tale

documento costituisce altresì comunicazione ai sensi dell'art. 191, comma 2, D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

8. di dare atto che la fornitura in oggetto è di competenza dell'esercizio 2026 e sarà effettuata, a cura del fornitore, entro 30 giorni intercorrenti tra il ricevimento dell'Ordine e l'esecuzione della Consegna, con decorrenza dal giorno lavorativo successivo a quello di invio dell'Ordine, come previsto per questa Direttrice PROGETTUALE - 3.1 Categoria merceologica "Licenze software-Mepa Beni" – Beni. Il relativo pagamento avverrà entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento della fattura in formato elettronico (conto dedicato ns. prot. n. 5062 del 10.03.2026);
9. di comunicare al fornitore, ai sensi dell'art. 25 del Decreto Legge n. 66 del 2014, convertito nella legge 23 giugno 2014 n. 89, che il codice univoco per la fatturazione elettronica è: 6YJHB0;
10. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata:
 - A. all'albo *on line* del Comune di Arese, per 15 giorni, visibile anche dall'apposita Sezione Amministrazione trasparente, Sottosezione Provvedimenti - Provvedimenti Dirigenti;
 - B. sul sito istituzionale www.comune.arese.mi.it - Sezione Amministrazione trasparente - Sottosezione: Bandi di gara e contratti – Contratti con Bandi e Avvisi pubblicati dopo il 1 gennaio 2024 – Pubblicazione, ex art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
 - C. sul sito istituzionale www.comune.arese.mi.it - Sezione Amministrazione trasparente - Sottosezione Altri contenuti - Attuazione Misure PNRR.

La pratica è trattata dalla Sig.ra Alessandra Fattizzo – Istruttore servizi amministrativo-contabili in forza presso il Servizio Provveditorato.

Centro di costo: 10015

P.Fin. U.2.02.03.02.002 - Acquisizione software e manutenzione evolutiva

P.Fin. E.4.02.01.01.001 - Contributi agli investimenti da Ministeri

Obiettivo operativo - "Razionalizzare e centralizzare le procedure di acquisto di beni e servizi (servizio provveditorato)"

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 8

Rosella Paganini

(sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20044 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

DETERMINAZIONE N.	17/2026/8°
DEL	20/03/2026

OGGETTO: ATTIVITA' DI ACQUISTO PARTECIPAZIONE AVVISO PUBBLICO DEL DIPARTIMENTO DELLA FUNZIONE PUBBLICA "RISORSE IN COMUNE" - PNRR - MISSIONE 1 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 2.3 "COMPETENZE E CAPACITÀ AMMINISTRATIVA" - SUB-INVESTIMENTO 2.3.2 "SVILUPPO DELLE CAPACITÀ NELLA PIANIFICAZIONE, ORGANIZZAZIONE E FORMAZIONE STRATEGICA DELLA FORZA LAVORO" - DIRETTRICE PROGETTUALE SVILUPPO DIGITALE E NUOVE TECNOLOGIE - 3.1 CATEGORIA MERCEOLOGICA "LICENZE SOFTWARE-MEPA BENI" - FORNITURA SOFTWARE DI GESTIONE E CONDIVISIONE DEI DATI DENOMINATO "A&C ACDAT BIM" - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, COMMA 1, LETTERA B), DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II., TRAMITE MEPA (ODA) ALLA SOCIETA' MAGGIOLI SPA - P.IVA 02066400405/CF 06188330150 - IMPEGNO DI SPESA/ACCERTAMENTO DI ENTRATA DI € 36.234,00 - CUP E75B25000970006 - CIG: BAD5436CFD

VISTO: Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ed all'esistenza della copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

E/U	IMP /ACC	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
E	28921	2026	40200.01.0071	PNRR - M1C1 INVESTIMENTO 2.3.2 BANDO RISORSE IN COMUNE	36.234,00
U	453225	2026	01082.02.0049	PNRR - M1C1 INVESTIMENTO 2.3.2 BANDO RISORSE IN COMUNE	36.234,00

Data visto di regolarità
contabile-esecutività: 20/03/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3
Maria Teresa Faldetta
(sottoscritto digitalmente)



DELEGA UTILIZZO FONDI SU CAPITOLI

Con la presente si autorizza la Responsabile del Settore 8 all'utilizzo dell'importo di € 17.812,00 IVA compresa, da imputare sui seguenti capitoli di spesa, per il seguente utilizzo:

1. impegno di spesa per € 36.234,00, da imputare a carico del capitolo 01082.02.0049 - PNRR - M1C1 INVESTIMENTO 2.3.2 BANDO RISORSE IN COMUNE – CUP E75B25000970006,
2. accertamento di entrata di € 36.234,00, sul capitolo 40200.01.0071 - PNRR - M1C1 INVESTIMENTO 2.3.2 BANDO RISORSE IN COMUNE, CUP E75B25000970006,

quale canone triennale del software di Maggioli Spa “A&C ACDAT BIM”, quale Ambiente di Condivisione dei dati (ACDat) erogato in SaaS in uso dal Settore 4, finanziato con fondi PNRR nell’ambito dell’Avviso “Risorse in Comune” di cui al Decreto di finanziamento del Dipartimento della Funzione Pubblica n. 63205971.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE 3

(Dt.ssa Maria Teresa Faldetta)

*Documento informatico sottoscritto digitalmente
ai sensi degli artt. 20 e segg. del D.Lgs. n. 82/2005*

COMUNE DI ARESE

Via Roma 2 - 20044 Arese MI

Codice fiscale e partita IVA 03366130155

tel. 02.935271 - fax 02.93580465

www.comune.arese.mi.it

p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 17 del 20/03/2026.
 Attesto che la presente copia cartacea e' conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informatici dell'ente.
 Documento stampato il giorno 20/03/2026.

INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA DI ACQUISTO

Ir. Procedura 1502886
 Codice ident. Gara (CIG)
 Codice Unico di Progetto (CUP) E75B25000970006
 Strumento di acquisto MePa
 Iniziativa/Bando Beni

INFORMAZIONI SULLA FASE DELLA PROCEDURA

Ir. fase 9004461 Data creazione 12/03/2026 17:13
 Nome fase Ordine
 Giorni per accettazione 4 4 giorni lavorativi a partire dalla data di invio
 Giorni per annullamento -1 Non annullabile a partire dalla data di invio

DATI DELL'AMMINISTRAZIONE

Ente acquirente COMUNE DI ARESE
 Ufficio AREA AFFARI GENERALI E LEGALE
 Codice fiscale 03366130155
 Codice univoco ufficio iPA 6YJHB0
 Indirizzo sede Via Roma 2
 Città 20020 - ARESE(MI)
 Recapito telefonico +390293527202
 Email ROSELLA_PAGANINI@COMUNE.ARESE.MI.IT
 Punto Ordinante ROSELLA PAGANINI / CF: PGNRLL66H49B300D

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 17 del 20/03/2026.
 Attesto che la presente copia cartacea e' conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informatici dell'ente.
 Documento stampato il giorno 20/03/2026.

..... FORNITORE CONTRAENTE.....	
Soggetto contraente	MAGGIOLI S.P.A.
Ragione sociale	MAGGIOLI S.P.A.
Forma societaria	SPA
Partita Iva	02066400405
Indirizzo sede	VIA DEL CARPINO 8
Città	47822 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Recapito telefonico	0541628111
Email	SEGRETERIA@MAGGIOLI.LEGALMAIL.IT

..... INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE.....	
Indirizzo di consegna	Via Roma 2, ARESE(MILANO)
Indirizzo di fatturazione	Via Roma 2, ARESE(MILANO)
Modalità di pagamento	Non presente

..... ULTERIORI INFORMAZIONI.....	
Indica in % la quota coperta dai fondi PNRR (inserisci 0 se non utilizzerai fondi PNRR)	100
erranno utilizzati fondi PNRR per questo acquisto?	Sì
e hai necessità di allegare un documento all'ordine utilizza questo spazio	A_C_BIM_ACDAT_Arese.stamped.pdf

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

logo economico

Articolo	Descrizione	Prezzo	Quantità	Aliquota IVA %	Importo IVA esclusa
AT_fascia3	AeC ACDAT BIM, tra 15.001 e 20.000 abitanti - 3 anni	€ 29700,00 /accesso concorrente	1	22 %	€ 29700,00

Totale ordine(IVA esclusa)	€ 29700,00
Totale sconti applicati	Non presente
Totale IVA	€ 6534,00
Totale ordine (IVA inclusa)	€ 36234,00

BOZZA

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 17 del 20/03/2026.
 Attesto che la presente copia cartacea e' conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informativi dell'ente.
 Documento stampato il giorno 20/03/2026.

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

gli articoli

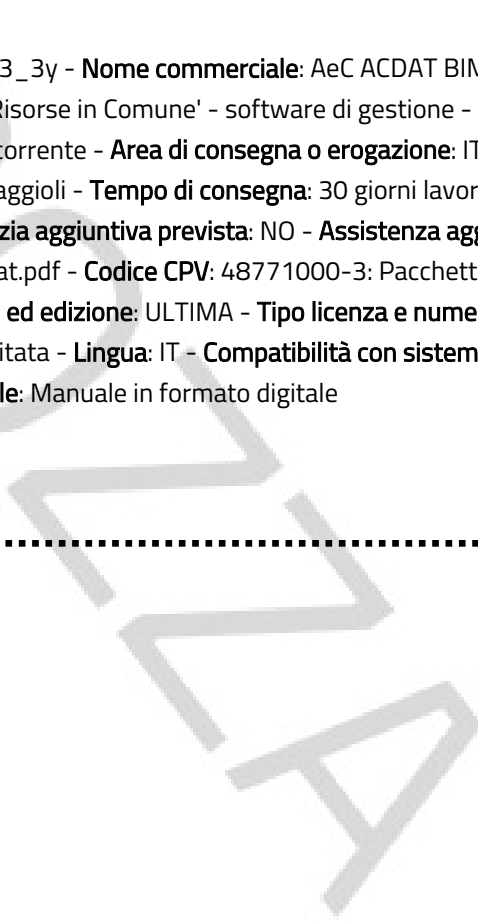
ARTICOLO PRINCIPALE

idice articolo	ACDAT_fascia3_3y
ome commerciale	AeC ACDAT BIM, tra 15.001 e 20.000 abitanti - 3 anni
ntro di costo	Non presente
tegoria	Licenze software-Mepa Beni
hedata Tecnica	14435 - Software - Risorse in Comune

atteristiche

idice articolo produttore: ACDAT_fascia3_3y - **Nome commerciale:** AeC ACDAT BIM, tra 15.001 e 20.000 abitanti 3 anni - **Descrizione tecnica:** Software 'Risorse in Comune' - software di gestione - CPV: 48771000-3 - **Prezzo:** 700,00 - **Unità di vendita:** accesso concorrente - **Area di consegna o erogazione:** ITALIA - **Codice articolo fornitore:** ACDAT_fascia3_3y - **Marca:** Maggioli - **Tempo di consegna:** 30 giorni lavorativi - **Lotto minimo per unità vendita:** 1 accesso concorrente - **Garanzia aggiuntiva prevista:** NO - **Assistenza aggiuntiva prevista:** NO - **Tipo contratto:** acquisto - **Allegato:** aecbimacdat.pdf - **Codice CPV:** 48771000-3: Pacchetti software generali - **Tipo di software:** software di gestione - **Versione ed edizione:** ULTIMA - **Tipo licenza e numero di utenti:** SOFTWARE PROPRIETARIO - **Durata della licenza:** limitata - **Lingua:** IT - **Compatibilità con sistema operativo:** WINDOWS, AC-OS,LINUX, UNIX, ANDROID - **Manuale:** Manuale in formato digitale

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Determinazione N. 17 del 20/03/2026.
 Attesto che la presente copia cartacea e' conforme ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, all'originale informatico digitale depositato negli archivi informatici dell'ente.
 Documento stampato il giorno 20/03/2026.



QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

plina ed altri elementi applicabili al presente contratto

la sottoscrizione e l'invio del presente Ordine Diretto, la Stazione Appaltante accetta l'offerta contenuta nel Catalogo del itore con riferimento al Bene/Servizio sopra indicato, determinando la conclusione del contratto, il quale deve intendersi posto, oltre che dal presente ordine diretto, dalle relative Condizioni generali ad esso applicabili. Il presente documento di ordine ente da registrazione fiscale, salvo che in caso d'uso.

ATTENZIONE

Questo documento non ha valore se privo della sottoscrizione a mezzo firma digitale.