



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20044 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	13/2025/5°
DEL	21/10/2025

SETTORE 5

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E S.I.T.

**OGGETTO: INCARICO DI RESPONSABILITÀ DELL'ISTRUTTORIA TECNICO
AMMINISTRATIVA DELLE RICHIESTE DI AUTORIZZAZIONE
PAESAGGISTICA**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 5

Richiamate le deliberazioni del Consiglio comunale:

- a) n. 61 del 24.09.2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo agli esercizi 2025/2027, le cui note di aggiornamento sono state successivamente approvate con atti consiliari n. 13 del 28.01.2025, n. 38 del 29.04.2025 e n. 52 del 24.06.2025;
- b) n. 14 del 28.01.2025 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione pluriennale 2025-2026-2027;

Richiamate le seguenti deliberazioni della Giunta comunale:

- a) n. 9 del 30.01.2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2025-2026-2027, assegnando le dotazioni finanziarie ai Responsabili;
- b) n. 68 del 26.06.2025 avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027. I.E.*” con la quale è stato approvato, tra l’altro, il Piano delle Performance, assegnando gli obiettivi e allocando le relative risorse umane ai Responsabili;

Visto il Decreto Sindacale n. 13 del 14.12.2023 con il quale sono stati conferiti gli incarichi di responsabilità e direzione di Settore – incarichi di Elevata Qualificazione art. 16 del C.C.N.L. 16.11.2022 –, ai sensi e per gli effetti dell’art. 107 del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 54 del 18.07.2016 e modificato con atti del Consiglio comunale n. 75 del 27.10.2016 e n. 84 del 27.11.2018;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato dalla Giunta comunale con atto n. 3 del 16.01.2020;

Vista la Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 42, 48 e 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., dando atto che l'adozione dello stesso non comporta l'assunzione di impegno di spesa/accertamento d'entrata;

Richiamati altresì:

- a) il D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii. (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio) che all'art. 148 demanda alle Regioni i compiti di promuovere l'istituzione e di disciplinare il funzionamento delle Commissioni per il Paesaggio di supporto ai soggetti ai quali sono delegate le competenze in materia di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146, comma 6;
- b) l'art. 81 della Legge Regionale (L.R.) 11.03.2005 n. 12 e ss.mm.ii., il quale stabilisce che ogni Ente Locale titolare delle funzioni amministrative riguardanti l'autorizzazione paesaggistica e l'irrogazione delle relative sanzioni, ai sensi dell'art. 80, istituisce e disciplina una Commissione per il Paesaggio, composta da soggetti aventi particolare, pluriennale qualificata esperienza nella tutela paesaggistico-ambientale;
- c) la delibera di Giunta Regionale del 22.12.2011 n. IX/2727 *"Criteri e procedure per l'esercizio delle funzioni amministrative in materia dei beni paesaggistici in attuazione della Legge Regionale n. 12 dell'11.03.2005 e s.m.i."*;

Preso atto della deliberazione della Giunta Regionale 22.02.2021 n. XI/4348 *Approvazione dei criteri per la nomina dei componenti delle commissioni per il paesaggio e per la verifica della sussistenza dei requisiti di organizzazione e di competenza tecnico-scientifica per l'esercizio delle funzioni paesaggistiche (art. 146 comma 6 del D.lgs. n. 42/2004) e la sostituzione delle DGR VIII/7977 del 06.08.2008, DGR VIII/8139 del 01.10.2008 e DGR VIII/8952 del 11.02.2009*, pubblicata sul BURL Serie Ordinaria n. 8 del 26.02.2021;

Considerato che, a seguito della citata deliberazione, gli Enti locali titolari delle funzioni paesaggistiche loro attribuite dall'art. 80 della LR 11.03.2005 n. 12, si devono conformare ai criteri di cui al punto precedente;

Dato atto che il Comune di Arese:

- I. è risultato "idoneo" all'esercizio delle funzioni paesaggistiche in base al Decreto della Direzione Generale Ambiente, energia e sviluppo sostenibile di Regione Lombardia n. 3885 del 09.05.2013 come da *checklist* generata automaticamente dal sistema MAPEL in data 01.10.2024 con protocollo Z1.2024.0035027 con validità fino al 31.12.2028;
- II. ritiene opportuno continuare a svolgere tali funzioni di competenza paesaggistica sul proprio territorio;

Visto che il punto 5 dell'Allegato A della D.G.R. del 22.02.2021 n. XI/4348 prevede che ogni Ente locale titolare di funzioni paesaggistiche, come previsto dall'art. 146, c. 6 del D.Lgs 42/2004, al fine di garantire una adeguata istruttoria tecnico-amministrativa delle richieste di autorizzazione paesaggistica, deve individuare la struttura tecnica cui attribuire la responsabilità di verificare gli elaborati progettuali allegati alla richiesta di autorizzazione paesaggistica, acquisire il parere della Commissione per il Paesaggio e trasmettere alla Soprintendenza territorialmente competente tali elaborati unitamente alla relazione tecnica illustrativa nonché con una proposta di provvedimento ai sensi del medesimo all'art. 146, comma 7 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

Considerato che in base alla citata D.G.R. del 22.02.2021 n. XI/4348 il Comune, al fine

di non determinare aggravio di costi per l'ente medesimo e tenuto conto della propria organizzazione, può individuare, anche all'interno della dotazione organica di personale, in luogo della struttura tecnica una specifica professionalità cui attribuire la responsabilità dell'istruttoria tecnico-amministrativa delle richieste di autorizzazione paesaggistica;

Richiamata la Determina n. 9/2021/5° del 23.11.2021 con cui la Responsabile dell'Area Territorio e Sviluppo – Settore Programmazione, Pianificazione e Verifica Strategica - S.I.T e Patrimonio Immobiliare ha stabilito *“che, fino a nuovo provvedimento, è attribuita all'arch. Melania Troletti, istruttore direttivo tecnico Settore Programmazione, Pianificazione, Verifica Strategica- SIT e Patrimonio Immobiliare-Servizio Pianificazione e S.I.T., la responsabilità dell'istruttoria tecnico-amministrativa delle richieste di autorizzazione paesaggistica”*;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 106 del 30.11.2023 avente per oggetto *“Approvazione nuovo schema organizzativo dell'Ente e sua entrata in vigore dal 1° gennaio 2024 – I.E.”* con la quale, tra l'altro, è stato istituito il Settore 5 composto dai seguenti servizi:

- i. Servizio Sportello Unico dell'Edilizia: precedentemente parte del Settore Pianificazione, S.I.T., Gestione Territorio, SUAP e Patrimonio Immobiliare;
- ii. Servizio Pianificazione e S.I.T.: precedentemente parte del Settore Pianificazione, S.I.T., Gestione Territorio, SUAP e Patrimonio Immobiliare;

Visto il provvedimento disposto dal Segretario Generale in data 29.05.2025 con cui è stato disposto il distacco temporaneo della dipendente Arch. Melania Troletti dal Settore 5 ad un differente Settore dell'Ente per l'intero orario contrattuale previsto a partire dal 01.11.2025;

Dato atto che da tale decorrenza il Settore 5 – Servizio Pianificazione e S.I.T., a cui sono in capo i procedimenti paesaggistici, sarà sprovvisto di dotazione organica a cui attribuire la responsabilità dell'istruttoria tecnico-amministrativa delle richieste di autorizzazione paesaggistica;

Atteso che l'art. 5, comma 1, della Legge 07.08.1990, n. 241 *Nuove norme sul procedimento amministrativo* e successive modifiche stabilisce che *“Il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento nonché, eventualmente, dell'adozione del provvedimento finale”*;

Ravvisata pertanto:

- 1) la necessità di non determinare aggravio di costi per l'Ente, come peraltro previsto dalla normativa vigente;
- 2) l'opportunità di individuare nella dotazione organica del Settore 5 – Servizio Sportello Unico dell'Edilizia, una nuova figura professionale a cui attribuire la responsabilità dell'istruttoria tecnico-amministrativa delle richieste di autorizzazione paesaggistica;

Ritenuto quindi di assegnare la responsabilità dell'istruttoria tecnico-amministrativa delle richieste di autorizzazione paesaggistica all'Arch. Fabio Cavaletti, istruttore tecnico del Settore 5 – Servizio Sportello Unico dell'Edilizia per la formazione svolta e la certificazione acquisita che si allega alla presente come parte non integrante;

Richiamati:

- (a) il Decreto Presidente Repubblica del 06.06.2001, n. 380 e ss.mm.ii.;
- (b) il Decreto Legislativo del 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- (c) il vigente Regolamento Edilizio comunale con particolare riferimento al Titolo II nel quale viene disciplinata la Commissione per il Paesaggio;

Richiamato altresì il vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2025-2027 del Comune di Arese, adottato in conformità

alla Legge n. 190 del 6.11.2012 e approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 26.06.2025, con particolare riferimento al punto n. 8 del Piano medesimo ed all'art. 35 *bis* del D.Lgs. n. 165/2011 e quindi:

- A) non è stata distinta l'attività istruttoria e la relativa responsabilità dell'adozione dell'atto finale, stante la specificità della materia trattata;
- B) è accertata l'assenza di preclusioni delineate dall'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2011 e verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione e l'assenza di posizioni di conflitto da parte del responsabile del Settore;

Dato atto che l'atto verrà pubblicato all'albo pretorio *online* del Comune di Arese per 15 giorni, visibile anche dall'apposita sezione "*Amministrazione trasparente*", sottosezione "*Provvedimenti*" - "*Provvedimenti dirigenti amministrativi*";

Visto che la presa d'atto di quanto sopra non comporta esborsi in denaro per l'Ente;

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di stabilire che dal 01.11.2025, fino a nuovo provvedimento, è attribuita all'Arch. Fabio Cavaletti, istruttore tecnico del Settore 5 – Servizio Sportello Unico dell'Edilizia, la responsabilità dell'istruttoria tecnico-amministrativa delle richieste di autorizzazione paesaggistica;
- 3) di dare altresì atto, stante la nuova nomina di cui al precedente punto 2), della contestuale decadenza della carica di responsabilità dell'istruttoria tecnico-amministrativa dell'Arch. Melania Troletti assunta con determinazione n. 9/2021/5° del 23.11.2021 della Responsabile del Settore 5;
- 4) di trasmettere copia del presente provvedimento:
 - A) all'Arch. Fabio Cavaletti affinché ne sia data piena e puntuale attuazione;
 - B) al Sindaco, al Vice-Sindaco, all'Assessore di riferimento, al Segretario Generale, al Servizio Risorse Umane ed all'Arch. Melania Troletti per opportuna conoscenza;
- 5) di dare atto che eventuali attribuzioni del procedimento paesaggistico ad altri Servizi o Settori a seguito di successivi provvedimenti dell'Amministrazione determinano il venir meno della specifica responsabilità in carico al personale indicato dal presente provvedimento;
- 6) di demandare al Settore 5 ogni adempimento connesso e conseguente al presente atto;
- 7) di dare atto che:
 - a) non è stata distinta l'attività istruttoria e la relativa responsabilità dell'adozione dell'atto finale, stante la specificità della materia trattata;
 - b) è accertata l'assenza di preclusioni delineate dall'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2011 e verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione e l'assenza di posizioni di conflitto da parte del responsabile del Settore;
- 8) di dare atto che il presente atto non comporta esborsi in denaro per l'Ente e che, pertanto, non è necessario assumere impegno di spesa;
- 9) di disporre che la presente determinazione verrà pubblicata all'albo pretorio *online* del Comune di Arese, per 15 giorni, visibile anche dall'apposita sezione "*Amministrazione trasparente*", sottosezione "*Provvedimenti*" - "*Provvedimenti dirigenti amministrativi*".

Obiettivo operativo: 4.1.1.2 - Perseguire e favorire una riqualificazione diffusa del tessuto edificato e delle aree dismesse

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 5

Stefania Grassi

(sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20044 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

DETERMINAZIONE N.	13/2025/5°
DEL	21/10/2025

OGGETTO: INCARICO DI RESPONSABILITÀ DELL'ISTRUTTORIA TECNICO AMMINISTRATIVA DELLE RICHIESTE DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
--

VISTO: La presente determinazione non comporta oneri diretti o indiretti e conseguenze sul bilancio dell'ente.

Data visto di regolarità 21/10/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE3
Maria Teresa Faldetta
(sottoscritto digitalmente)