



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20044 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

ORIGINALE

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Numero 46 del 08/05/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO PER LA CONCESSIONE DI N. 24 ORTI COMUNALI PER IL PERIODO 11.11.2025/10.11.2033 - I.E.

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **otto** del mese di **Maggio** alle ore **16:58** in Arese, presso la sala delle adunanze, in seguito a convocazione, si e' riunita la Giunta Comunale.

Intervengono i Signori:

Nominativo	Funzione	Presente
NUVOLI LUCA	SINDACO	SI
AGGUGINI MAURO	VICESINDACO	SI
SCUPOLA DENISE	ASSESSORA	SI
CROCETTA RAFFAELLA	ASSESSORA	SI
PANDOLFI PAOLA	ASSESSORA	SI
SPADARO MARTINA	ASSESSORA	SI

Totale Presenti 6 **Totale Assenti 0**

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il **Dott. Paolo Pepe**,
SEGRETARIO GENERALE

Presiede il **Dott. Luca Nuvoli**, in qualità di SINDACO

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione n. 94 del 07/05/2025 avente ad oggetto:
“APPROVAZIONE BANDO PER LA CONCESSIONE DI N. 24 ORTI COMUNALI PER IL PERIODO 11.11.2025/10.11.2033 - I.E.”

Visti gli allegati pareri favorevoli formulati ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 dai Responsabili dei servizi interessati.

Con voti unanimi e favorevoli, espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. di approvare l'allegata proposta di deliberazione richiamata in premessa, che qui si intende integralmente riprodotta e trascritta.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante la necessità di procedere all'assegnazione dei n. 24 orti comunali di che trattasi entro l'11.11.2025.

Visto l'art. 134, comma 4°, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

Con voti unanimi e favorevoli, espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Luca Nuvoli

(atto sottoscritto digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Paolo Pepe

(atto sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20044 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / www.comune.arese.mi.it/
P.Iva 03366130155

SETTORE 2

SERVIZIO CASE E PATRIMONIO

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 07/05/2025 avente per oggetto:

APPROVAZIONE BANDO PER LA CONCESSIONE DI N. 24 ORTI COMUNALI PER IL PERIODO 11.11.2025/10.11.2033 - I.E.

Proponente: SPADARO MARTINA - ASSESSORA

Proposta alla Giunta Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO PER LA CONCESSIONE DI N. 24 ORTI COMUNALI PER IL PERIODO 11.11.2025/10.11.2033 - I.E.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2

RICORDATO che con deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 24.09.2024 si approvava il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo agli esercizi 2025/2027 che, nell'ambito della Sezione Operativa, prevede la Missione 12 “Diritti sociali, politiche sociali e famiglia” - Programma 3 “Interventi per gli anziani” – Obiettivo strategico 2.2.2 “Creazione di possibilità di aggregazione per gli anziani autosufficienti, rendendoli parte attiva della comunità” – Obiettivo operativo 2.2.2.1 – “Valorizzare il contributo degli anziani attivi anche in un’ottica di scambio intergenerazionale”;

PREMESSO che il Comune di Arese è proprietario di n. 78 orti comunali situati in via Monte Grappa e che, ad oggi, solo n. 54 orti sono assegnati in concessione;

RITENUTO necessario indire un bando pubblico per l’assegnazione dei rimanenti n. 24 orti comunali per il periodo 11.11.2025-10.11.2033;

VISTO al riguardo il vigente Regolamento per l’assegnazione temporanea e la gestione degli orti comunali, approvato con deliberazione del C.C. n. 97 del 20.12.2018 ed in particolare l’art. 3 rubricato “Requisiti e modalità di assegnazione”, ai sensi del quale:

3.1 Per l’assegnazione verrà emesso apposito bando pubblico che fisserà i termini per la presentazione delle domande. Possono presentare richiesta di assegnazione coloro che, alla data del bando:

3.1.1 Siano residenti in Arese;

3.1.2 Non abbiano la disponibilità di altro orto o di terreno utilizzabile ad orto ad Arese o nei Comuni confinanti;

3.2 Il Comune potrà predisporre ogni 8 (otto) anni, o conseguentemente all'esaurimento della graduatoria di assegnazione, un Bando pubblico che definirà:

3.2.1 La tempistica per la presentazione delle domande;

3.2.2 Le categorie e i punteggi per categoria di cui al successivo articolo 4;

3.2.3 La data di pubblicazione della graduatoria;

3.3 Per ogni bando espletato verrà di seguito formata una graduatoria che l’Amministrazione Comunale approverà con apposita determinazione dirigenziale e pubblicherà all’Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune.

3.4 La graduatoria rimarrà in essere fino all’esaurimento della stessa o fino all’approvazione di una nuova graduatoria. Qualora si rendessero disponibili particelle ortive in assenza di soggetti utili in graduatoria, l’Amministrazione provvederà a predisporre un nuovo bando pubblico.

3.5L’assegnazione dei lotti avverrà attingendo dalla citata graduatoria, la stessa è nominativa, unica ed intrasferibile;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni di Giunta Comunale:

1. n. 73 del 28.10.2013 con la quale è stato determinato, per il quinquennio 11.11.2013/10.11.2018, il canone annuo di concessione degli orti comunali pari ad €

85,00;

2. n. 12 del 22.01.2019 con la quale è stato confermato, per il periodo 01.04.2019/10.11.2027, il canone annuo di concessione degli orti comunali pari ad € 85,00;

RITENUTO opportuno, per l'assegnazione degli anzidetti n. 24 orti comunali per il periodo 11.11.2025-10.11.2033, non modificare il canone annuo di € 85,00, stante la specifica finalità sociale a cui sottende la concessione degli orti comunali;

RITENUTO, altresì, opportuno assegnare n. 21 orti ai cittadini in possesso dei requisiti indicati nel bando allegato e n. 3 orti alle Associazioni e/o Enti del terzo settore (E.T.S.);

VISTO l'allegato bando pubblico per la concessione in uso di n. 24 orti comunali situati in Arese, via Monte Grappa, per il periodo 11.11.2025/10.11.2033, nonché gli allegati moduli di domanda di partecipazione al citato bando;

RAVVISATA la necessità di indicare come termine ultimo per la presentazione delle domande di assegnazione dei n. 24 orti comunali la data dell'01.07.2025;

PRECISATO che nell'attuazione del presente procedimento, l'attività istruttoria e la relativa responsabilità dell'adozione della proposta finale di deliberazione sono state distinte, in modo che risultino coinvolti almeno due soggetti: l'istruttore proponente e il responsabile;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di disporre l'indizione di un bando pubblico per la concessione in uso di n. 24 orti comunali situati in via Monte Grappa, per il periodo 11.11.2025/10.11.2033;
- 3) di riservare n. 3 particelle ortive delle suddette 24 alle Associazioni e/o Enti del terzo settore (E.T.S.);
- 4) di approvare i seguenti allegati:
 - a) il bando pubblico per la concessione in uso di n. 24 orti comunali situati in via Monte Grappa, per il periodo 11.11.2025/10.11.2033;
 - b) i moduli di domanda per la concessione in uso di orti comunali situati in via Monte Grappa, per il periodo 11.11.2025/10.11.2033;
- 5) di stabilire come termine ultimo per la presentazione delle domande di assegnazione dei n. 24 orti di che trattasi la data dell'01.07.2025;
- 6) di non modificare il canone annuo di € 85,00, già confermato con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 22.01.2019, richiamata in premessa;
- 7) di demandare al Settore 2 l'istruttoria delle domande di partecipazione afferenti all'assegnazione di n. 21 orti ai cittadini in possesso dei requisiti indicati nel bando allegato;
- 8) di demandare al Settore 6 l'istruttoria delle domande di partecipazione al bando afferenti all'assegnazione di n. 3 orti alle Associazioni e/o Enti del terzo settore (E.T.S.).

Successivamente,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2

stante la necessità di procedere all'assegnazione dei n. 24 orti comunali di che trattasi entro l'11.11.2025,

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE

1) di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma, dell'art.134 del T.U.E.L. - D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20044 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 07/05/2025 avente per oggetto:

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49
del T.U. - D.Lgs. n. 267/2000**

In merito alla deliberazione avente per oggetto:

**APPROVAZIONE BANDO PER LA CONCESSIONE DI N. 24 ORTI COMUNALI PER
IL PERIODO 11.11.2025/10.11.2033 - I.E.**

SETTORE 2

REGOLARITA' TECNICA:

Si esprime parere Favorevole

Eventuali motivazioni:

Arese li, 07/05/2025

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2
LORENZO FLORIAN
(atto sottoscritto digitalmente)**



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20044 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 07/05/2025 avente per oggetto:

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49

del T.U. - D.Lgs. n. 267/2000

In merito alla deliberazione avente per oggetto:

APPROVAZIONE BANDO PER LA CONCESSIONE DI N. 24 ORTI COMUNALI PER IL PERIODO 11.11.2025/10.11.2033 - I.E.

SETTORE 3

REGOLARITA' CONTABILE:

Si esprime parere Favorevole

Eventuali motivazioni: PER PRESA VISIONE

Arese li, 07/05/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3
MARIA TERESA FALDETTA
(atto sottoscritto digitalmente)